



1836-V4-P1

SOLICITUD CANCELACIÓN Y/O LIBERACIÓN DE HIPOTECA

Yo, _____ identificado con la cédula de ciudadanía número _____ solicito al Banco AV Villas proceder con la cancelación de la (s) hipoteca (s) registrada (s) en el (los) folio (s) de matrícula inmobiliaria número (s) _____, _____, _____ y _____ que se puede evidenciar en la (s) anotación (es) número (s) _____, _____, _____, _____, respectivamente y que estaba respaldando el (los) crédito (s) número (s) _____, _____ y _____ cuyo titular era (n) el (los, la) señor (es, a) _____, _____ con cédula de ciudadanía número _____, _____ respectivamente, el cual fue pagado totalmente el pasado _____ (____) del mes de _____ del año _____.

Una vez comunicado con servicio al cliente al teléfono **6014441777** me indicaron que esta solicitud le corresponde la radicación número _____.

Adjunto el siguiente documento: folio de matrícula inmobiliaria número _____ con una vigencia no mayor a noventa (90) días

Siendo una persona jurídica manifiesto que me informaron que debía anexar el original del certificado de existencia y representación legal, no mayor a treinta (30) días de expedido. **Igualmente, se me advirtió que en los casos que dicho certificado no tenga los números de identificación de los socios, los debo indicar al momento de la radicación de esta solicitud.**

Igualmente, conozco y acepto que el trámite de aprobación tiene un término de 20 días y una vez autorizada la minuta de cancelación autorizó expresamente al Banco a enviarla directamente a la Notaría que disponga, la cual me contactará a los números telefónicos suministrados para proceder a pagar los gastos notariales correspondientes para el otorgamiento de la escritura pública que firmará AV Villas y también me informaron que posteriormente podré reclamar en el despacho notarial los respectivos certificados de cancelación que debo registrar en la oficina de Instrumentos Públicos, respectiva.

Firma: _____

Teléfono: _____

Dirección: _____

E-mail: _____