

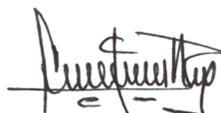
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Situación Financiera
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	31 de marzo de 2024	31 de diciembre de 2023
Activos			
Efectivo y equivalentes de efectivo		\$ 1.506.740	\$ 864.847
Activos financieros de inversión	4	3.032.725	3.036.677
Cartera de crédito, neta	4	13.363.322	13.530.141
Otras cuentas por cobrar, neto	4	235.821	294.735
Activos no corrientes mantenidos para la venta	6	212	255
Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos	4	10.210	11.324
Tangibles, neto	7	497.718	481.836
Intangibles, neto		167.714	159.586
Impuesto de renta		438.828	405.046
Otros		1.570	1.666
Total activos		\$ 19.254.860	\$ 18.786.113
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos			
Pasivos financieros a valor razonable	4	\$ 4.195	\$ 3.752
Depósitos de clientes	4	14.806.079	14.864.953
Obligaciones financieras	4 y 8	2.492.984	1.901.853
Provisiones	11	4.273	4.509
Impuesto de renta		3.468	3.535
Beneficios a empleados	10	46.502	44.976
Otros	12	279.798	347.811
Total pasivos		\$ 17.637.299	\$ 17.171.389
Patrimonio			
Capital suscrito y pagado		\$ 22.473	\$ 22.473
Prima en colocación de acciones		228.560	228.560
Utilidades retenidas		1.350.022	1.467.840
Resultados del periodo		(14.354)	(117.126)
Otros resultados integrales		30.860	12.977
Total patrimonio		1.617.561	1.614.724
Total pasivos y patrimonio		\$ 19.254.860	\$ 18.786.113

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



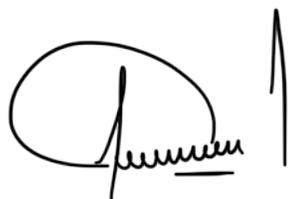
Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 6 de mayo de 2024)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

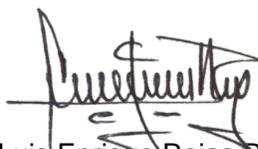
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Resultados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	Por los 3 meses terminados el 31 de marzo de	
		2024	2023
Ingresos por intereses		\$ 522.292	524.194
Gastos por intereses		(357.843)	(369.846)
Ingreso neto por intereses	17	164.449	154.348
Pérdida neta por deterioro de activos financieros		(31.650)	(49.565)
Ingresos netos por intereses después de pérdida por deterioro		132.799	104.783
Ingresos por comisiones y honorarios	16	85.586	86.261
Gastos por comisiones y honorarios	16	(47.355)	(53.072)
Ganancia neta sobre instrumentos financieros negociables	17	34.234	18.495
Otros ingresos		10.476	29.392
Otros gastos	18	(241.232)	(249.198)
Pérdida antes de impuesto sobre la renta		(25.492)	(63.339)
(Ingreso) gasto impuesto sobre la renta	9		
Corriente		(54)	120
Diferido		(11.084)	(28.866)
Pérdida neta del periodo		\$ (14.354)	(34.593)
Pérdida neta por acción (en pesos colombianos)	13	\$ (63,87)	(153,93)

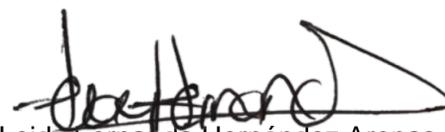
Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 6 de mayo de 2024)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

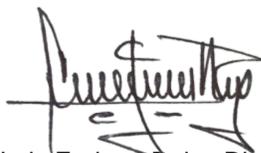
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Otros Resultados Integrales
 (Expresados en millones de pesos colombianos)

	Por los 3 meses terminados el	
	31 de marzo de	
	2024	2023
Pérdida neta del periodo	\$ (14.354)	(34.593)
Otros resultados integrales		
Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:		
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta	24.823	88.299
Partidas reclasificadas de ORI a resultados	-	(8.049)
Impuesto de renta diferido	(9.929)	(32.221)
Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados	14.894	48.029
Partidas que no serán reclasificadas a resultados		
Pérdida neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio	3.442	(3.835)
Realización de ORI Beneficios a empleados	3	-
Impuesto de renta diferido	(456)	626
Total partidas que no serán reclasificadas a resultados	2.989	(3.209)
Total otros resultados integrales, neto de impuestos	17.883	44.820
Total resultado integral	3.529	10.227

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 6 de mayo de 2024)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

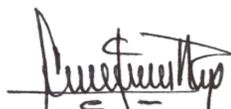
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Cambios en el Patrimonio
Por los 3 meses terminados el 31 de marzo de 2024 y 2023
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Utilidades retenidas	Resultados del periodo	Otros resultados integrales (ORI)	Total patrimonio de los accionistas
Saldo al 31 diciembre de 2022	\$ 22.473	228.560	1.356.644	112.035	(97.377)	1.622.335
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(416)	-	-	(416)
Traslado de utilidades	-	-	112.035	(112.035)	-	-
Realización de adopción por primera vez, neto de impuestos	-	-	(4.559)	-	-	(4.559)
Efecto en retenidas por realización de ORI	-	-	4.559	-	-	4.559
Retención en la fuente sobre dividendos vigencia actual	-	-	(486)	-	-	(486)
Otros resultados integrales	-	-	-	-	44.820	44.820
Pérdida neta del periodo	-	-	-	(34.593)	-	(34.593)
Saldo al 31 de marzo de 2023	<u>\$ 22.473</u>	<u>228.560</u>	<u>1.467.777</u>	<u>(34.593)</u>	<u>(52.557)</u>	<u>1.631.660</u>
Saldo al 31 diciembre de 2023	\$ 22.473	228.560	1.467.840	(117.126)	12.977	1.614.724
Traslado de resultados	-	-	(117.126)	117.126	-	-
Realización de adopción por primera vez	-	-	(1.410)	-	-	(1.410)
Efecto en retenidas por realización adopción por primera vez	-	-	1.407	-	-	1.407
Retención en la fuente sobre dividendos vigencia actual	-	-	(689)	-	-	(689)
Otros resultados integrales	-	-	-	-	17.883	17.883
Pérdida neta del periodo	-	-	-	(14.354)	-	(14.354)
Saldo al 31 de marzo de 2024	<u>\$ 22.473</u>	<u>228.560</u>	<u>1.350.022</u>	<u>(14.354)</u>	<u>30.860</u>	<u>1.617.561</u>

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



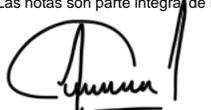
Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 6 de mayo de 2024)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Flujos de Efectivo
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Por los 3 meses terminados el 31	
	de marzo de	
	2024	2023
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Pérdida neta del periodo	\$ (14.354)	(34.593)
Conciliación entre la pérdida neta del periodo después de impuestos sobre las ganancias con el efectivo provisto por las actividades de operación:		
Depreciación y amortización	20.346	19.392
Ingreso por impuesto de renta	(11.138)	(28.746)
Deterioro para cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto	41.432	58.388
Intereses causados, netos	(164.449)	(154.348)
Utilidad en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	(5)	-
Utilidad por diferencia en cambio de moneda extranjera	(871)	(1.005)
Pérdida (utilidad) en venta de propiedad y equipo	439	(1.386)
Dividendos causados	(8.042)	(6.886)
Ganancia neta sobre inversiones negociables	(34.463)	(17.338)
Participación en utilidades de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos	1.113	(126)
(Recuperación) deterioro de activos tangibles	(130)	316
Valor razonable ajuste sobre:		
Activos no corrientes mantenidos para la venta	19	41
Derivados	229	(1.157)
Variación neta en activos y pasivos operacionales:		
Disminución en inversiones negociables	100.885	72.587
Venta de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable	4.132	67.533
Disminución (aumento) en Instrumentos financieros derivados	214	(10)
Disminución (aumento) en cartera de créditos	156.724	(32.880)
Disminución en cuentas por cobrar	66.110	34.928
Disminución (aumento) en otros activos	16	(8.319)
Disminución en otros pasivos y provisiones	(67.718)	(30.604)
Aumento en beneficios a empleados	1.526	1.095
Disminución en depósitos de clientes	(62.202)	(911.516)
Aumento de préstamos interbancarios y fondos overnight	916.779	833.537
(Disminución) aumento en obligaciones con entidades de fomento	(1.701)	83.547
Intereses recibidos por activos	458.743	470.417
Intereses pagados sobre pasivos	(351.376)	(316.003)
Intereses pagados por arrendamientos financieros	(5.627)	(4.512)
Impuesto sobre la renta pagado	(33.097)	(31.417)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	1.013.534	60.935
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Compra de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	(157.920)	(149.470)
Recursos recibidos por redención o vencimiento de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	151.449	162.173
Adquisición de activos tangibles	(21.299)	(6.207)
Producto de la venta de propiedades y equipos	1.474	8.906
Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	29	-
Adquisición de activos intangibles	(12.278)	(8.796)
Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de inversión	(38.545)	6.606
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:		
Dividendos pagados interés controlante	-	(17.504)
Dividendos pagados interés no controlante	(34)	(4.276)
Pago canon arrendamientos	(8.873)	(8.014)
Adquisición de Obligaciones Financieras	29.949	83.419
Pago de Obligaciones Financieras	(148.022)	(27.718)
Pago de bonos en circulación	(207.000)	-
Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de financiación	(333.980)	25.907
Efecto de la diferencia en cambio en el efectivo y equivalentes al efectivo	884	402
Aumento del efectivo y equivalentes de efectivo	641.893	93.850
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	864.847	869.834
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1.506.740	963.684

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Separada Condensada.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Riveka
Contador (*)
T.P. 14319 - T


Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 6 de mayo de 2024)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.