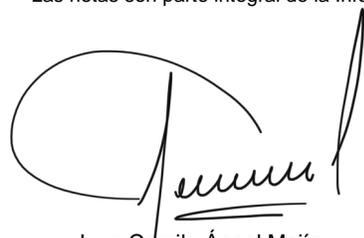
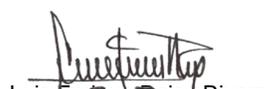


Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Situación Financiera
(Expresados en millones de pesos colombianos)

| | Notas | 31 de marzo de 2021 | 31 de diciembre de 2020 |
|--|-------|------------------------|----------------------------|
| ACTIVOS | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | | \$ 887.597 | 889.209 |
| Activos financieros de inversión | 4 | 3.259.849 | 3.039.140 |
| Cartera de crédito y operaciones de leasing financiero, neto | 4 | 11.211.555 | 11.589.559 |
| Otras cuentas por cobrar, neto | 4 | 125.175 | 154.181 |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta | 6 | 5.008 | 5.354 |
| Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos | 4 | 9.409 | 8.351 |
| Activos tangibles, neto | 7 | 470.005 | 458.218 |
| Activos intangibles, neto | | 98.423 | 95.468 |
| Activo por impuesto de renta corriente, neto | | 70.758 | 58.977 |
| Activo por impuesto de renta diferido, neto | | 2.019 | - |
| Otros activos | | 184 | 987 |
| Total activos | | 16.139.982 | 16.299.444 |
| PASIVOS Y PATRIMONIO | | | |
| PASIVOS | | | |
| Pasivos financieros a valor razonable | 4 | 2.882 | 1.165 |
| Depósitos de clientes | 4 | 13.036.813 | 13.966.951 |
| Obligaciones financieras | 4 y 8 | 1.094.678 | 231.951 |
| Provisiones para contingencias legales y otras | 11 | 3.923 | 3.600 |
| Impuesto de renta diferido, neto | 9 | - | 22.206 |
| Beneficios de empleados | 10 | 42.221 | 41.002 |
| Otros pasivos | 12 | 372.877 | 361.547 |
| Total pasivos | | 14.553.394 | 14.628.422 |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital suscrito y pagado | | 22.473 | 22.473 |
| Prima en colocación de acciones | | 228.560 | 228.560 |
| Utilidades retenidas | | 1.326.348 | 1.354.587 |
| Otros resultados integrales | | 9.207 | 65.402 |
| Total patrimonio | | 1.586.588 | 1.671.022 |
| Total pasivos y patrimonio | | \$ 16.139.982 | 16.299.444 |

Las notas son parte integral de la Información Financiera Separada Condensada.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T

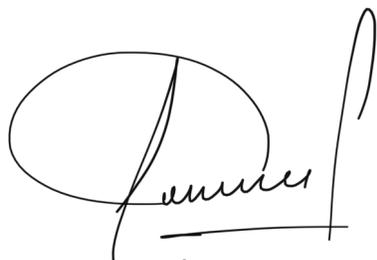

Flor Marina Cruz Beltrán
Revisor Fiscal suplente
T.P. 199666 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 11 de mayo de 2021)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Resultados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

| | Notas | Periodo de 3 meses terminado en 31 de marzo de | |
|--|-------|---|----------------|
| | | 2021 | 2020 |
| Ingresos por intereses y similares | | \$ 322.525 | 356.883 |
| Gastos por intereses y similares | | 58.816 | 106.009 |
| Ingreso neto por intereses y similares | | 263.709 | 250.874 |
| (Pérdida) ganancia neta sobre inversiones negociables | | (144) | 2.905 |
| Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables | | 263.565 | 253.779 |
| Pérdidas netas por deterioro de activos financieros | | 47.704 | 50.313 |
| Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables después de pérdida por deterioro | | 215.861 | 203.466 |
| Ingresos netos por comisiones y honorarios | 15 | 23.587 | 32.062 |
| Pérdida neta sobre instrumentos financieros derivados de negociación | 16 | (1.433) | - |
| Otros ingresos | | 14.270 | 16.152 |
| Otros gastos | 17 | 202.400 | 188.754 |
| Utilidad antes de impuesto sobre la renta | | 49.885 | 62.926 |
| Impuesto sobre la renta | | | |
| Corriente | | 9.226 | 21.098 |
| Diferido | | 4.769 | (1.710) |
| Utilidad neta del periodo | | 35.890 | 43.538 |
| Utilidad neta por acción (en pesos colombianos) | 13 | \$ 159,70 | 193,73 |

Las notas son parte integral de la Información Financiera Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Flor Marina Cruz Beltrán
Revisor Fiscal suplente
T.P. 199666 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 11 de mayo de 2021)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

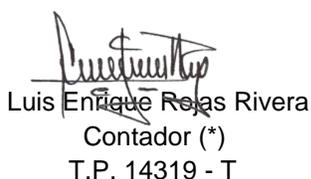
Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Otros Resultados Integrales
(Expresados en millones de pesos colombianos)

| | Notas | Periodo de 3 meses terminado en 31 de marzo de | |
|--|-------|---|-----------------|
| | | 2021 | 2020 |
| Utilidad neta | \$ | 35.890 | 43.538 |
| Otros resultados integrales | | | |
| Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados: | | | |
| Pérdida neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta | | (79.279) | (33.563) |
| Partidas reclasificadas de ORI a resultados | | (6.022) | (4.589) |
| Impuesto de renta diferido | | 29.002 | 13.735 |
| Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados | | (56.299) | (24.417) |
| Partidas que no serán reclasificadas a resultados | | | |
| Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio | | 112 | 313 |
| Realización de ORI Beneficios a empleados | | - | (1) |
| Impuesto de renta diferido | | (8) | 7 |
| Total partidas que no serán reclasificadas a resultados | | 104 | 319 |
| Total otros resultados integrales, neto de impuestos | | (56.195) | (24.098) |
| Total resultado integral | | (20.305) | 19.440 |

Las notas son parte integral de la Información Financiera Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Flor Marina Cruz Beltrán
Revisor Fiscal suplente
T.P. 199666 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

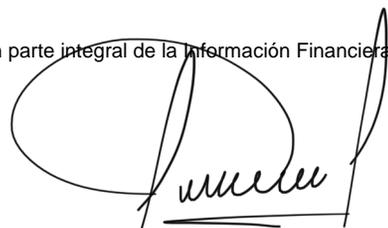
(Véase mi informe del 11 de mayo de 2021)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Cambios en el Patrimonio
Por el periodo de 3 meses terminado en 31 de marzo de 2021 y 2020
(Expresados en millones de pesos colombianos)

| Notas | Capital suscrito y pagado | Prima en colocación de acciones | Utilidades retenidas | Otros resultados integrales (ORI) | Total patrimonio de los accionistas |
|--|------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|--|
| Saldo al 31 diciembre de 2019 | \$ 22.473 | 228.560 | 1.317.847 | 55.505 | 1.624.385 |
| Distribución de dividendos en efectivo | - | - | (91.016) | - | (91.016) |
| Efecto en retenidas por Realización de Adopción por primera vez | - | - | 1 | - | 1 |
| Pérdida neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta | - | - | - | (33.563) | (33.563) |
| Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio | - | - | - | 313 | 313 |
| Partidas reclasificadas de ORI a resultados | - | - | - | (4.589) | (4.589) |
| Medición actuarial en planes de beneficios a empleados | - | - | - | (1) | (1) |
| Impuesto de renta diferido | - | - | - | 13.742 | 13.742 |
| Utilidad neta del periodo | - | - | 43.538 | - | 43.538 |
| Saldo al 31 de marzo de 2020 | <u>\$ 22.473</u> | <u>228.560</u> | <u>1.270.370</u> | <u>31.407</u> | <u>1.552.810</u> |
| Saldo al 31 diciembre de 2020 | \$ 22.473 | 228.560 | 1.354.587 | 65.402 | 1.671.022 |
| Distribución de dividendos en efectivo | - | - | (64.129) | - | (64.129) |
| Pérdida neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta | - | - | - | (79.279) | (79.279) |
| Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio | - | - | - | 112 | 112 |
| Partidas reclasificadas de ORI a resultados | - | - | - | (6.022) | (6.022) |
| Medición actuarial en planes de beneficios a empleados | - | - | - | - | - |
| Impuesto de renta diferido | - | - | - | 28.994 | 28.994 |
| Utilidad neta del periodo | - | - | 35.890 | - | 35.890 |
| Saldo al 31 de marzo de 2021 | <u>\$ 22.473</u> | <u>228.560</u> | <u>1.326.348</u> | <u>9.207</u> | <u>1.586.588</u> |

Las notas son parte integral de la Información Financiera Separada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Flor Marina Cruz Beltrán
Revisor Fiscal suplente
T.P. 199666 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

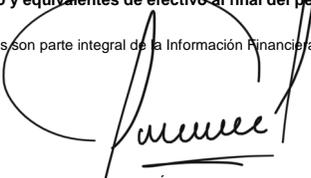
(Véase mi informe del 11 de mayo de 2021)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

Banco Comercial AV Villas S. A.
Estado Separado Condensado de Flujos de Efectivo
(Expresados en millones de pesos colombianos)

| Notas | Periodo de 3 meses terminado en 31 de marzo de | |
|--|---|-----------------|
| | 2021 | 2020 |
| Flujos de efectivo de actividades de operación: | | |
| Utilidad del periodo | \$ 35.890 | 43.538 |
| Conciliación de la utilidad neta antes de impuestos sobre las ganancias con el efectivo (usado en) provisto por las actividades de operación: | | |
| Depreciación y amortización | 16.672 | 16.444 |
| Gasto por impuesto de renta | 13.995 | 19.388 |
| Deterioro para cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto | 61.134 | 58.991 |
| Intereses causados, netos | (263.709) | (250.874) |
| Utilidad en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta | (17) | (31) |
| Pérdida en venta de propiedades de inversión | - | 132 |
| Utilidad en venta de propiedad y equipo | (37) | (124) |
| Utilidad en activos dados de baja por arrendamientos financieros | (100) | (1) |
| Participación en utilidades de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos | (182) | (32) |
| Otros ajustes para conciliar la utilidad del periodo | 135.344 | 115.077 |
| Valor razonable ajuste sobre: | | |
| Propiedades de inversión | - | (2.102) |
| Derivados | 1.433 | - |
| Variación neta en activos y pasivos operacionales: | | |
| Disminución en inversiones negociables | 505.237 | 189.381 |
| Venta de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable | 228.794 | 1.639.737 |
| Adquisición de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable | (974.755) | (1.519.474) |
| Aumento en Instrumentos financieros derivados | - | (53) |
| Disminución (aumento) en cartera de créditos | 336.174 | (302.254) |
| Disminución en cuentas por cobrar | 101.027 | 91.565 |
| (Aumento) disminución en otros activos | (71) | 113 |
| Disminución en otros pasivos, provisiones y beneficios a empleados | (259.514) | (232.086) |
| (Disminución) aumento de depósitos de clientes | (924.670) | 804.507 |
| Aumento (disminución) de préstamos interbancarios y fondos overnight | 337.655 | (750.498) |
| Aumento (disminución) en obligaciones con entidades de fomento | 2.211 | (1.170) |
| Intereses recibidos por activos | 301.951 | 339.366 |
| Intereses pagados sobre pasivos | (60.433) | (100.505) |
| Pago intereses arrendamientos financieros | (2.339) | (2.800) |
| Impuesto sobre la renta pagado | (21.005) | (22.884) |
| Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de operación | (429.315) | 133.351 |
| Flujo de efectivo de las actividades de inversión: | | |
| Compra de inversiones mantenidas hasta el vencimiento | (246.276) | (117.284) |
| Recursos recibidos por redención o vencimiento de inversiones mantenidas hasta el vencimiento | 206.646 | 125.522 |
| Adquisición de activos tangibles | (2.172) | (3.122) |
| Adquisición de participación en compañías asociadas y negocios conjuntos | (1) | - |
| Producto de la venta de propiedades y equipos | 486 | 175 |
| Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta | 481 | 419 |
| Adquisición de activos intangibles | (6.915) | (11.033) |
| Dividendos recibidos | 4.189 | 3.896 |
| Efectivo neto usado en las actividades de inversión | (43.562) | (1.427) |
| Flujo de efectivo de las actividades de financiación: | | |
| Dividendos pagados interés controlantes | (18.177) | (17.235) |
| Dividendos pagados interés no controlantes | (4.453) | (4.227) |
| Pago canon arrendamientos | (6.573) | (6.581) |
| Adquisición de Obligaciones Financieras | 5.287 | 131.898 |
| Cancelación de Obligaciones Financieras | (4.433) | (146.261) |
| Emisión de bonos en circulación | 500.000 | - |
| Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de financiación | 471.651 | (42.406) |
| Utilidad por diferencias en cambio de moneda extranjera | (386) | (407) |
| (Disminución) aumento del efectivo y equivalentes de efectivo | (1.612) | 89.111 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo | 889.209 | 807.408 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo | 887.597 | 896.519 |

Las notas son parte integral de la Información Financiera Separada Condensada.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T


Flor Marina Cruz Betrán
Revisor Fiscal suplente
T.P. 199666 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 11 de mayo de 2021)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros separados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.