

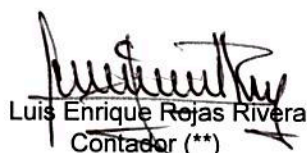
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Situación Financiera Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)


| | Notas | 31 de marzo de 2018 | 31 de diciembre de 2017 (*) |
|---|-------|------------------------|--------------------------------|
| ACTIVOS | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 4 | Ps. 774.290 | 764.899 |
| Activos financieros a valor razonable | 4 | 1.488.614 | 1.051.961 |
| Activos financieros a costo amortizado, neto | 4 | 9.957.109 | 10.099.667 |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta | 6 | 2.379 | 2.430 |
| Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos | | 1.021 | 1.597 |
| Activos tangibles, neto | 7 | 351.798 | 351.861 |
| Activos intangibles, neto | | 45.085 | 46.294 |
| Activo por impuesto de renta, neto | | 37.769 | 33.001 |
| Total activos | | Ps. 12.658.065 | 12.351.710 |
| PASIVOS Y PATRIMONIO | | | |
| PASIVOS | | | |
| Pasivos financieros a costo amortizado | 4 | 10.719.966 | 10.299.019 |
| Provisiones | 10 | 4.046 | 8.653 |
| Pasivos por impuesto de renta | | 85.031 | 94.237 |
| Beneficios de empleados | 9 | 29.921 | 30.584 |
| Otros pasivos | 11 | 374.740 | 423.570 |
| Total pasivos | | Ps. 11.213.704 | 10.856.063 |
| PATRIMONIO | | | |
| Intereses controlantes | | 1.439.137 | 1.490.682 |
| Intereses no controlantes | | 5.224 | 4.965 |
| Total patrimonio | | 1.444.361 | 1.495.647 |
| Total pasivos y patrimonio | | Ps. 12.658.065 | 12.351.710 |

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Consolidados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (**)
T.P. 14319 - T


Gloria Margarita Mañecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Ver mi informe del 15 de mayo de 2018)

(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

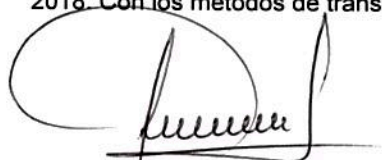
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Resultados Condensados

(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

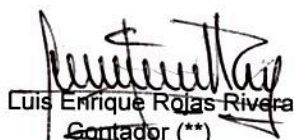
| | Notas | 31 de marzo de 2018 | 31 de marzo de 2017 (*) |
|---|-----------|------------------------|----------------------------|
| Ingreso por intereses y similares | | Ps. 322.715 | 316.771 |
| Gastos por intereses y similares | | 89.435 | 125.423 |
| Ingreso neto por intereses y similares | | 233.280 | 191.348 |
| Utilidad neta sobre inversiones negociables | | 2.639 | 41.674 |
| Ingreso neto por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables | | 235.919 | 233.022 |
| Pérdidas por deterioro de activos financieros, neto | | 62.610 | 61.850 |
| Ingreso neto por intereses y similares después de pérdida por deterioro | | 173.309 | 171.172 |
| Ingreso neto por comisiones y honorarios | 14 | 41.970 | 38.648 |
| Utilidad neta sobre instrumentos financieros derivativos de negociación | | 1.046 | 87 |
| Otros ingresos | | 10.313 | 13.798 |
| Otros gastos | | 158.669 | 137.959 |
| Utilidad antes de impuesto sobre la renta | | 67.969 | 85.746 |
| Impuesto sobre la renta | | 23.344 | 30.030 |
| Utilidad neta | | Ps. 44.625 | 55.716 |
| Utilidad neta atribuible a: | | | |
| Intereses controlantes | | 44.366 | 55.585 |
| Intereses no controlantes | | 259 | 131 |
| | | Ps. 44.625 | 55.716 |
| Utilidad neta por acción (en pesos colombianos) | 12 | Ps. 198,57 | 247,92 |
| Número de acciones suscritas y pagadas, comunes y preferenciales | | 224.731.283 | 224.731.283 |

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Consolidados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (**)
T.P. 14319 - T



Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T

Miembro de KPMG S.A.S.

(Ver mi informe del 15 de mayo de 2018)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.


Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Otros Resultados Integrales Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

| | 31 de marzo de 2018 | 31 de marzo de 2017 (*) |
|---|------------------------|----------------------------|
| Utilidad neta | Ps. 44.366 | 55.716 |
| Otros resultados integrales | | |
| Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados: | | |
| Defecto de provisión de cartera bajo NIIF, neto de impuestos | (12.827) | (3.244) |
| Ganancia neta no realizada en inversiones de renta fija, neto de impuestos | 435 | - |
| Deterioro inversiones de renta fija, neto de impuestos | 548 | - |
| Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados | Ps. (11.844) | (3.244) |
| Partidas que no serán reclasificadas a resultados: | | |
| Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable | 254 | - |
| Ganancias o pérdidas actuariales en planes de retiros a empleados | 1 | - |
| Total partidas que no serán reclasificadas a resultados | Ps. 255 | - |
| Total otros resultados integrales, neto de impuestos | (11.589) | (3.244) |
| Total resultado integral | Ps. 32.777 | 52.472 |
| Otros resultados integrales del período atribuibles a: | | |
| Intereses controlantes | 32.518 | 52.341 |
| Intereses no controlantes | 259 | 131 |
| | 32.777 | 52.472 |

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Consolidados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (**)
T.P. 14319 - T


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Ver mi informe del 15 de mayo de 2018)

(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

| | Notas | 31 de marzo de 2018 | 31 de marzo de 2017 (*) |
|--|-------|------------------------|----------------------------|
| Flujos de efectivo de las actividades de operación: | | | |
| Utilidad antes de impuesto sobre la renta | | Ps. 67.969 | 85.746 |
| Conciliación de la utilidad neta antes de impuesto sobre la renta con el efectivo provisto por (usado en) las actividades de operación: | | | |
| Depreciación de activos tangibles | 7 | 4.701 | 3.709 |
| Amortización de activos intangibles | | 3.218 | 3.004 |
| Provisión cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto | | 72.950 | 68.821 |
| Dividendos causados | | (194) | (110) |
| (Utilidad) Pérdida en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta | | (3) | - |
| (Utilidad) pérdida en venta de inversiones, neto | | 106.753 | - |
| Deterioro de inversiones, neto | | 31 | - |
| (Utilidad) Pérdida en venta de propiedades de inversión | | (21) | 26 |
| Participación en utilidades netas de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos | | - | (2.763) |
| Pérdida en venta de propiedad y equipos | | 2 | - |
| Efecto de valoraciones de inversiones con efecto en resultados | | (5.628) | - |
| Causación de activos financieros de inversión a costo amortizado | | (731) | (3.427) |
| Intereses causados sobre cartera de crédito | | (315.755) | (313.345) |
| Intereses causados sobre pasivos | | 89.435 | 125.423 |
| Ajuste valor razonable de propiedades de inversión | | (332) | (987) |
| Variación neta en activos y pasivos operacionales | | | |
| Disminución en activos financieros a valor razonable | | - | 215.628 |
| Aumento en inversiones negociables | | (169.220) | - |
| Aumento en inversiones disponibles para la venta | | (254.580) | - |
| (Aumento) Disminución en otras cuentas por cobrar | | (7.567) | 6.486 |
| Disminución en otros pasivos, provisiones y beneficios a empleados | | (97.856) | (41.709) |
| Disminución (Aumento) de cartera de créditos | | 42.311 | (516.874) |
| Disminución en depósitos de clientes | | (56.891) | (225.923) |
| Aumento de préstamos interbancarios y fondos interbancarios | | 484.668 | 368.068 |
| Disminución en obligaciones con entidades de fomento | | (440) | (806) |
| Adquisición de obligaciones financieras | | 96.125 | 92.855 |
| Pago de obligaciones financieras | | (107.022) | (104.109) |
| Intereses recaudados sobre cartera de créditos | | 303.181 | 292.660 |
| Intereses pagados sobre pasivos | | (84.929) | (120.455) |
| Impuesto sobre la renta pagado | | (20.491) | - |
| Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación | | Ps. 149.684 | (68.082) |


Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)


| Notas | 31 de marzo de 2018 | 31 de marzo de 2017 (*) |
|---|------------------------|----------------------------|
| Flujo de efectivo de las actividades de inversión: | | |
| Producto de la redención de activos financieros de inversión a costo amortizado | - | 84.314 |
| Adquisición de inversiones a costo amortizado | (113.207) | (106.201) |
| Adquisición de propiedad y equipo propios | (2.786) | (3.938) |
| Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta | 138 | - |
| Producto de la venta de propiedades de inversión | 90 | 475 |
| Adquisición de otros activos intangibles | (2.010) | (3.163) |
| Dividendos recibidos | - | 110 |
| Efectivo neto usado en actividades de inversión | Ps. (117.775) | (28.403) |
| Flujo de efectivo de las actividades de financiación: | | |
| Dividendos pagados intereses controlantes | (19.309) | - |
| Dividendos pagados intereses no controlantes | (4.789) | (52) |
| Efectivo neto usado en las actividades de financiación | Ps. (24.098) | (52) |
| Efecto en diferencia en cambio | 1.580 | |
| Aumento (Disminución) del efectivo y equivalente de efectivo | Ps. 9.391 | (96.537) |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período | 764.899 | 1.036.081 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período | Ps. 774.290 | 939.544 |

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Consolidados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (**)
T.P. 14319 - T


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Ver mi informe del 15 de mayo de 2018)

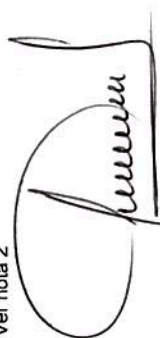
(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

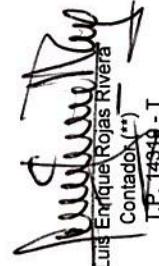
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Condensados
(Espresados en millones de pesos colombianos)

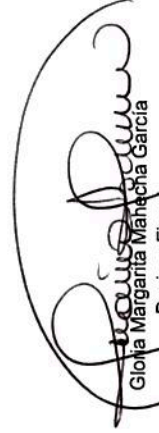
| Nota | Capital suscrito y pagado | Prima en colocación de acciones | Utilidades retenidas | Otros resultados integrales (ORI) | Total patrimonio de los accionistas | Total patrimonio de los intereses no controlantes | Total patrimonio |
|--|---------------------------|---------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|------------------|
| Saldo al 31 de diciembre de 2016 | Ps. 22.473 | 228.560 | 1.141.895 | 25.997 | 1.418.925 | 4.559 | 1.423.484 |
| Distribución de dividendos en efectivo | - | - | (96.679) | - | (96.679) | - | (96.679) |
| Variación diferencial de provisiones de cartera de crédito | - | - | - | (3.244) | (3.244) | - | (3.244) |
| Impuesto a la riqueza | - | - | (4.643) | - | (4.643) | (9) | (4.652) |
| Utilidad neta del ejercicio | - | - | 55.585 | - | 55.585 | 131 | 55.716 |
| Saldo al 31 de marzo de 2017 | Ps. 22.473 | 228.560 | 1.096.156 | 22.753 | 1.369.944 | 4.681 | 1.374.625 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2017 | Ps. 22.473 | 228.560 | 1.195.700 | 43.948 | 1.490.681 | 4.966 | 1.495.647 |
| Cambio en políticas contables NIIF 9 y Reexpresión EEFF (*) | - | - | (11.509) | (11.452) | (22.961) | - | (22.961) |
| Saldo al 1 de enero de 2018 reexpresado | Ps. 22.473 | 228.560 | 1.184.191 | 32.496 | 1.467.720 | 4.966 | 1.472.686 |
| Distribución de dividendos en efectivo | - | - | (72.813) | - | (72.813) | - | (72.813) |
| Movimiento ORI instrumentos de patrimonio, neto de impuesto diferido | - | - | - | (137) | (137) | - | (137) |
| Utilidad neta del ejercicio | - | - | 44.366 | - | 44.366 | 259 | 44.625 |
| Saldo al 31 de marzo de 2018 | Ps. 22.473 | 228.560 | 1.155.744 | 32.359 | 1.439.137 | 5.224 | 1.444.361 |

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Consolidados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador(**)
T.P. 14949 - T


Gloria Margarita Manacha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Ver mi informe del 15 de mayo de 2018)

(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Banco.