

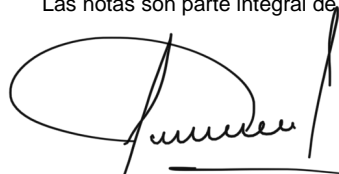
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado de Situación Financiera
(Espresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2019
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	\$ 889.359	809.701
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultado	7		
Inversiones en títulos de deuda		171.887	115.166
Inversiones en carteras colectivas		536.387	190.170
Total activos financieros a valor razonable con cambios en el resultado		708.274	305.336
Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en ORI			
Inversiones en títulos de deuda.	7	1.820.262	1.231.457
Inversiones en instrumentos de patrimonio.		90.091	89.200
Total activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales		1.910.353	1.320.657
Total activos financieros a valor razonable		2.618.627	1.625.993
Activos financieros a costo amortizado			
Inversiones en títulos de deuda	8	428.258	345.138
Cartera de créditos	10		
Cartera comercial		2.811.945	2.947.846
Cartera consumo		7.087.058	6.796.975
Cartera vivienda		2.425.814	2.419.326
Cartera microcréditos		407	913
Menos: Provisión por deterioro		(487.092)	(493.870)
Total neto por cartera de créditos		11.838.132	11.671.190
Total activos financieros a costo amortizado		12.266.390	12.016.328
Otras cuentas por cobrar, neto	11	154.187	120.011
Activos no corrientes mantenidos para la venta	12	7.497	8.468
Inversiones en negocios conjuntos y asociadas	13	3.729	3.027
Activos tangibles, neto	14		
Propiedad y equipo de uso propio		300.461	298.272
Propiedad y equipo derecho de uso		143.216	168.036
Propiedades de inversión		45.562	38.296
Total activos tangibles, neto		489.239	504.604
Activos intangibles - Licencias, neto	15	95.914	73.966
Activo por impuesto de renta, neto	16		
Corriente		63.014	45.313
Diferido		126	127
		63.140	45.440
Otros activos		987	-
Total activos		16.589.069	15.207.538

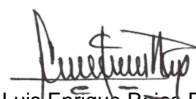
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado de Situación Financiera
(Espresados en millones de pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	<u>31 de diciembre de 2020</u>	<u>31 de diciembre de 2019</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS			
Pasivos financieros a valor razonable			
Instrumentos derivados	9	1.165	52
Pasivos financieros a costo amortizado	17		
Depósitos de clientes			
Depósitos de ahorro		8.708.235	6.156.915
Cuentas corrientes		1.338.294	1.072.484
Certificados de depósito a término		3.914.618	4.618.234
Otros depósitos		5.611	3.793
		13.966.758	11.851.426
Créditos de bancos y otras obligaciones	18	221.738	1.066.194
Obligaciones financieras por redescuentos	18	10.719	12.394
Total pasivos financieros a costo amortizado		14.199.215	12.930.014
Provisiones para contingencias legales y otras	20	5.107	4.038
Pasivo por impuesto de renta			
Corriente		-	-
Diferido, neto	16	116.828	126.636
Beneficios de empleados	19	41.280	37.319
Otros pasivos	21	348.995	314.338
Total pasivos		14.712.590	13.412.397
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Intereses controlantes			
Capital suscrito y pagado	22	22.473	22.473
Prima en colocación de acciones		228.560	228.560
Reservas legales y ocasionales	22	1.158.827	1.058.715
Adopción por primera vez de las NCIF		155.109	155.109
Resultados de ejercicios anteriores		69.867	25.034
Utilidad del ejercicio		163.282	235.998
Otros resultados integrales (ORI)		71.426	62.949
		1.869.544	1.788.838
Intereses no controlantes	23	6.935	6.303
Total patrimonio		1.876.479	1.795.141
Total pasivo y patrimonio de los accionistas	\$	16.589.069	15.207.538

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Flor Marina Cruz Beltrán
Revisor Fiscal suplente
T.P. 199666 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 23 de febrero de 2021)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria

Estado Consolidado de Resultados

(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	Año terminado en	
		31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2019
Ingreso por intereses y valoración			
Intereses sobre cartera de créditos y leasing financiero y otros	Ps.	1.294.156	1.407.181
Utilidad en valoración de activos financieros de deuda, neta		17.282	16.776
Intereses de inversiones en títulos de deuda a costo amortizado		59.498	57.241
		1.370.936	1.481.198
Gastos por intereses			
Depósitos de clientes			
Cuentas corrientes		961	938
Certificados de depósito a término		190.169	238.763
Depósitos de ahorro		132.587	122.135
		323.717	361.836
Obligaciones financieras y entidades de redescuento			
Fondos interbancarios, neto		16.003	42.768
Créditos de bancos y con entidades de redescuento		12.846	16.429
		28.849	59.197
Total gasto por intereses		352.566	421.033
Total ingresos netos por intereses		1.018.370	1.060.165
Pérdida por deterioro de activos financieros			
Provisión para cartera de créditos e intereses por cobrar		300.617	269.269
Deterioro de inversiones en títulos de deuda		476	390
Ingreso por recuperación de cartera de crédito castigada		(47.774)	(47.214)
		253.319	222.445
Ingresos neto de intereses después de pérdida por deterioro de activos financieros	Ps.	765.051	837.720
Comisiones y honorarios, neto	26		
Ingresos por comisiones y honorarios			
Comisiones de servicios bancarios		174.218	187.845
Comisiones de tarjetas de crédito		84.676	88.669
Comisiones por giros, cheques y chequeras		5.028	7.703
Servicios de la red de oficinas		11.486	16.013
		275.408	300.230
Gastos por comisiones y honorarios		157.354	137.275
		118.054	162.955

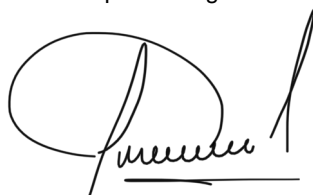
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria

Estado Consolidado de Resultados

(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	Año terminado en	
		31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2019
Otros ingresos de operación			
Pérdida neta de instrumentos financieros derivados de negociación		(1.165)	(129)
Ganancia neta por diferencia en cambio		1.320	1.139
Ganancia neta en venta de inversiones y/o realización de ORI		25.960	17.311
Pérdida neta en venta activos no corrientes mantenidos para la venta y propiedades de inversión		(64)	(109)
Ganancia neta en valoración de propiedades de inversión		2.542	213
Participación en pérdidas de compañías asociadas y negocios conjuntos por método de participación patrimonial	13	(729)	(178)
Ingresos por dividendos		3.897	3.849
Otros Ingresos de operación	26	25.893	19.391
		57.654	41.487
Otros gastos de operación			
Gastos de personal		255.186	239.469
Gastos generales de administración	27	391.477	392.862
Gastos por depreciación y amortización		67.595	65.455
Otros gastos de operación		3.847	2.355
		718.105	700.141
Utilidad antes de impuestos		222.654	342.021
Gasto de impuesto de renta	16	58.740	105.396
Utilidad del ejercicio	Ps.	163.914	236.625
Utilidad del ejercicio atribuible a:			
Intereses controlantes		163.282	235.998
Intereses no controlantes	23	632	627
		163.914	236.625

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Flor Marina Cruz Beltrán
Revisor Fiscal suplente
T.P. 199666 - T

Miembro de KPMG S.A.S.

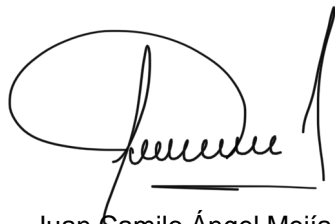
(Véase mi informe del 23 de febrero de 2021)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

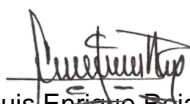
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales
(Espresados en millones de pesos colombianos)

		Año terminado en	
		31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2019
Utilidad del ejercicio	Ps.	163.914	236.625
Otros resultados integrales			
Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:			
Ganancia por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en títulos de deuda		37.513	18.068
Partidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones		(25.960)	(17.311)
Impuesto diferido sobre la pérdida por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en títulos de deuda		(3.912)	(269)
Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados		7.641	488
Partidas que no serán reclasificadas a resultados			
Ganancia por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en instrumentos de patrimonio		892	27.171
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados		(153)	(165)
Impuesto de renta diferido		97	(2.610)
Total partidas que no serán reclasificadas a resultados		836	24.396
Total otros resultados integrales, neto de impuestos		8.477	24.884
Total resultado integral		172.391	261.509

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Flor Marina Cruz Beltrán
Revisor Fiscal suplente
T.P. 199666 - T

Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 23 de febrero de 2021)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

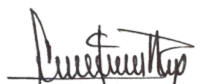
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio por el año terminado en 2020 y 2019
(Espresados en millones de pesos colombianos)

	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Reservas legales y ocasionales	Resultados de ejercicios anteriores	Utilidad del ejercicio	Adopción por primera vez de las NCIF	Otros resultados integrales (ORI)	Participación no controladoras	Total patrimonio de los accionistas
Saldo al 31 diciembre de 2018	Ps. 22.473	228.560	984.377	(29.836)	215.758	155.109	38.065	5.676	1.620.182
Traslado de utilidades	-	-	-	215.758	(215.758)	-	-	-	-
Constitución reserva legal	-	-	70.364	(70.364)	-	-	-	-	-
Constitución reserva de donaciones	-	-	6.000	(6.000)	-	-	-	-	-
Constitución reserva capital de trabajo	-	-	474	(474)	-	-	-	-	-
Liberación de reservas	-	-	(2.500)	2.500	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	-	(86.297)	-	-	-	-	(86.297)
Ganancias no realizadas de títulos de renta variable, neto de impuestos.	-	-	-	-	-	-	44.922	-	44.922
Partidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones	-	-	-	-	-	-	(17.311)	-	(17.311)
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados	-	-	-	-	-	-	(165)	-	(165)
Impuesto de renta diferido	-	-	-	-	-	-	(2.879)	-	(2.879)
Deterioro de inversiones	-	-	-	-	-	-	317	-	317
Retención dividendos	-	-	-	(253)	-	-	-	-	(253)
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	235.998	-	-	627	236.625
Saldo al 31 de diciembre de 2019	Ps. 22.473	228.560	1.058.715	25.034	235.998	155.109	62.949	6.303	1.795.141
Saldo al 31 diciembre de 2019	Ps. 22.473	228.560	1.058.715	25.034	235.998	155.109	62.949	6.303	1.795.141
Ajustes Saldos anteriores patrimonio	-	-	-	1	-	-	(1)	-	-
Traslado de utilidades	-	-	-	235.998	(235.998)	-	-	-	-
Constitución reserva legal	-	-	181.414	(181.414)	-	-	-	-	-
Liberación de reservas	-	-	(81.302)	81.302	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	-	(91.016)	-	-	-	-	(91.016)
Efecto en retenidas por realización de ori y/o adopción por primera vez	-	-	-	1	-	-	-	-	1
Realización de Adopción por primera vez, neto de impuestos	-	-	-	-	-	-	(1)	-	(1)
Ganancias no realizadas de títulos de renta variable, neto de impuestos.	-	-	-	-	-	-	37.995	-	37.995
Partidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones	-	-	-	-	-	-	(25.960)	-	(25.960)
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados	-	-	-	-	-	-	(151)	-	(151)
Impuesto de renta diferido	-	-	-	-	-	-	(3.815)	-	(3.815)
Deterioro de inversiones	-	-	-	-	-	-	410	-	410
Retención en la fuente sobre dividendos vigencia anterior	-	-	-	253	-	-	-	-	253
Retención en la fuente sobre dividendos vigencia actual	-	-	-	(292)	-	-	-	-	(292)
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	163.282	-	-	632	163.914
Saldo al 31 de diciembre de 2020	Ps. 22.473	228.560	1.158.827	69.867	163.282	155.109	71.426	6.935	1.876.479

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Flor Marina Cruz Beltrán
Revisor Fiscal suplente
T.P. 199666 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 23 de febrero de 2021)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estados financieros consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
(Expresados en millones de pesos colombianos)

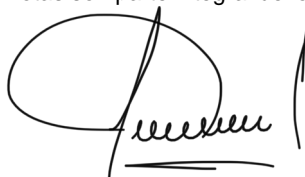
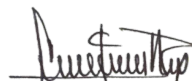
		Año terminado en	
	Notas	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2019
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad del ejercicio		\$ 163.914	236.625
Conciliación de la utilidad del ejercicio con el efectivo provisto por (usado en) por las actividades de operación:			
Depreciación de activos tangibles	14	51.975	50.075
Amortización de activos intangibles	15	15.620	15.380
Gasto por impuesto de renta	16	58.740	105.396
Provisión cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto		300.617	269.269
Pérdida actuarial beneficios a empleados		1.939	948
Intereses sobre cartera de créditos e inversiones		(1.353.654)	(1.464.422)
Intereses sobre depósitos de clientes y obligaciones financieras		352.566	421.033
Dividendos recibidos		(3.897)	(3.849)
Deterioro de inversiones		477	390
Partidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones		(25.960)	(17.311)
Utilidad en venta de propiedad y equipos		-	(77)
Utilidad en venta de propiedades de inversión		983	117
Utilidad por arrendamientos financieros dados de baja		(169)	(184)
Pérdida (utilidad) en venta de bienes recibidos en pago		64	(8)
Participación en utilidades netas de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos	13	729	178
Valuación a valor razonable ajustado por:			
Pérdida en valoración de instrumentos financieros derivados		1.165	129
Reversión de ajuste a valor razonable de derivados en instrumentos de cobertura		(53)	(109)
Cambio en el valor razonable de bienes recibidos en pago		(26)	26
Efecto ajuste valor razonable de propiedades de inversión		(2.542)	(213)
Variación neta en activos y pasivos operacionales			
(Aumento) disminución en inversiones negociables		(405.654)	6.992
Aumento en inversiones disponibles para la venta		(496.010)	(334.621)
(Aumento) disminución en otras cuentas por cobrar		(35.333)	7.105
Aumento neto en otros activos		(987)	-
Aumento (disminución) de provisiones por procesos		1.069	(1.085)
Utilización de provisiones		-	(39)
Disminución (aumento) neto en otros pasivos		35.089	(59.860)
Aumento en beneficios a empleados		1.871	1.913
Aumento de cartera de créditos		(402.877)	(900.151)
Aumento en depósitos de clientes		2.123.586	425.972
(Disminución) aumento de préstamos interbancarios y overnight		(750.498)	334.641
(Disminución) aumento en obligaciones con entidades de redescuento		(1.675)	9.115
Intereses recibidos sobre cartera de crédito		1.240.890	1.388.815
Intereses pagados sobre pasivos		(349.996)	(409.264)
Pago de intereses arrendamientos financieros		(10.587)	(11.324)
Impuesto de renta pagado en el periodo		(86.113)	(90.740)
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación		425.263	(19.138)

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria**Estado Consolidado de Flujos de Efectivo**

(Expresados en millones de pesos colombianos)

		Año terminado en	
	Notas	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2019
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adquisición de activos financieros de inversiones hasta el vencimiento		(433.474)	(346.428)
Producto de la redención de activos financieros de inversiones hasta el vencimiento		356.812	332.794
Adquisición de propiedad y equipo	14	(32.823)	(18.098)
Adquisición de participación en compañías asociadas y negocios conjuntos	13	(1.430)	(858)
Producto de la venta de propiedades y equipo		-	83
Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta		1.692	751
Producto de la venta de propiedades de inversión		1.110	5.671
Adquisición de activos intangibles	15	(38.111)	(26.745)
Dividendos recibidos		3.897	3.849
Efectivo neto usado en actividades de inversión		(142.327)	(48.981)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:			
Dividendos pagados		(89.267)	(82.754)
Adquisición de obligaciones financieras		300.264	419.169
Pago de obligaciones financieras		(386.266)	(503.002)
Pago canon de arrendamientos		(26.689)	(25.027)
Efectivo neto usado en las actividades de financiación		(201.958)	(191.614)
Efecto por diferencia en cambio		(1.320)	(1.139)
Aumento (disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo		79.658	(260.872)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		809.701	1.070.573
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período		889.359	809.701

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.

Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - TFlor Marina Cruz Beltrán
Revisor Fiscal suplente
T.P. 199666 - T

Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 23 de febrero de 2021)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.