

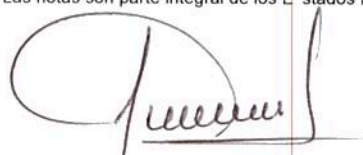
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado de Situación Financiera
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	\$ 809,701	1,070,573
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultado	7		
Inversiones en títulos de deuda		115,166	218,688
Inversiones en carteras colectivas		190,170	97,271
Total activos financieros a valor razonable con cambios en el resultado		305,336	315,959
Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en ORI			
Inversiones en títulos de deuda.	7	1,231,457	827,654
Inversiones en instrumentos de patrimonio.		89,200	62,028
Total activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales		1,320,657	889,682
Total activos financieros a valor razonable		1,625,993	1,205,641
Activos financieros a costo amortizado			
Inversiones en títulos de deuda	8	345,138	322,137
Cartera de créditos	10		
Cartera comercial		2,947,846	3,013,518
Cartera consumo		6,796,975	6,288,966
Cartera vivienda		2,419,326	2,263,967
Cartera microcréditos		913	1,018
Menos: Provisión por deterioro		(493,870)	(539,643)
Total neto por cartera de créditos		11,671,190	11,027,826
Total activos financieros a costo amortizado		12,016,328	11,349,963
Otras cuentas por cobrar, neto	11	120,011	126,846
Activos no corrientes mantenidos para la venta	12	8,468	2,679
Inversiones en negocios conjuntos y asociadas	13	3,027	2,347
Activos tangibles, neto	14		
Propiedad y equipo de uso propio		298,272	306,128
Propiedad y equipo derecho de uso		168,036	-
Propiedades de inversión		38,296	42,421
Total activos tangibles, neto		504,604	348,549
Activos intangibles - Licencias, neto	15	73,966	62,601
Activo por impuesto de renta, neto	16		
Corriente		45,313	38,280
Diferido		127	3
		45,440	38,283
Total activos		15,207,538	14,207,482

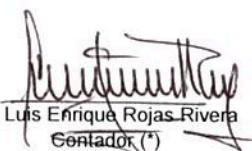
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado de Situación Financiera
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	<u>31 de diciembre de 2019</u>	<u>31 de diciembre de 2018</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS			
Pasivos financieros a valor razonable			
Instrumentos derivativos	9	52	32
Pasivos financieros a costo amortizado	17		
Depósitos de clientes			
Depósitos de ahorro		6,156,915	5,916,590
Cuentas corrientes		1,072,484	949,850
Certificados de depósito a término		4,618,234	4,556,519
Otros depósitos		3,793	2,442
		11,851,426	11,425,401
Créditos de bancos y otros	18	1,066,194	644,594
Obligaciones financieras por redescuentos	18	12,394	3,278
Total pasivos financieros a costo amortizado		12,930,014	12,073,273
Provisiones para contingencias legales y otras	20	4,038	5,162
Pasivo por impuesto de renta			
Diferido, neto	16	126,636	102,721
Beneficios de empleados	19	37,319	34,292
Otros pasivos	21	314,338	371,820
Total pasivos		13,412,397	12,587,300
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Intereses controlantes			
Capital suscrito y pagado	22	22,473	22,473
Prima en colocación de acciones		228,560	228,560
Reservas legales y ocasionales	22	1,058,715	984,377
Adopción por primera vez de las NCIF		155,109	155,109
Resultados de ejercicios anteriores		25,034	(29,836)
Utilidad del ejercicio		235,998	215,758
Otros resultados integrales (ORI)		62,949	38,065
		1,788,838	1,614,506
Intereses no controlantes	23	6,303	5,676
Total patrimonio		1,795,141	1,620,182
Total pasivo y patrimonio de los accionistas		\$ 15,207,538	14,207,482

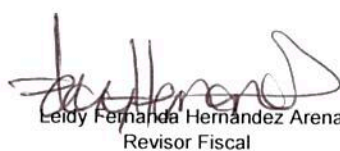
Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 24 de febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria

Estado Consolidado de Resultados

(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

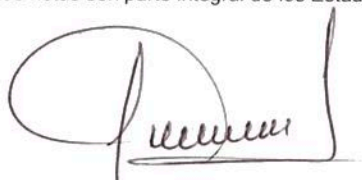
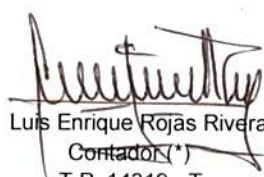
	Notas	Año terminado en	
		31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Ingreso por intereses y similares			
Intereses sobre cartera de créditos y leasing financiero y otros		\$ 1,407,181	1,341,996
Utilidad en valoración de activos financieros de deuda, neta		16,776	13,537
Intereses de inversiones en títulos de deuda a costo amortizado		57,241	42,752
		1,481,198	1,398,285
Gastos por intereses y similares			
Depósitos de clientes			
Cuentas corrientes		938	903
Certificados de depósito a término		238,763	233,756
Depósitos de ahorro		122,135	104,854
		361,836	339,513
Obligaciones financieras y entidades de redescuento			
Fondos interbancarios, neto		42,768	25,630
Créditos de bancos y con entidades de redescuento		16,429	4,872
		59,197	30,502
Total gasto por intereses		421,033	370,015
Total ingresos netos por intereses y similares		1,060,165	1,028,270
Pérdida por deterioro de activos financieros			
Provisión para cartera de créditos e intereses por cobrar	10 y 11	269,269	297,265
Deterioro de inversiones en títulos de deuda		390	(293)
Ingreso por recuperación de cartera de crédito castigada	10	(47,214)	(48,801)
		222,445	248,171
Ingresos neto de intereses y similares después de pérdida por deterioro de activos financieros		\$ 837,720	780,099
Comisiones y honorarios, neto	26		
Ingresos por comisiones y honorarios			
Comisiones de servicios bancarios		187,845	177,909
Comisiones de tarjetas de crédito		88,669	85,790
Comisiones por giros, cheques y chequeras		7,703	8,109
Servicios de la red de oficinas		16,013	16,346
		300,230	288,154
Gastos por comisiones y honorarios		137,275	107,759
		162,955	180,395

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria**Estado Consolidado de Resultados**

(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

	Notas	Año terminado en	
		31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Otros ingresos de operación			
(Pérdida) neta de instrumentos financieros derivativos de negociación		(129)	(287)
Ganancia neta por diferencia en cambio		1,139	1,070
Ganancia neta en venta de inversiones y/o realización de ORI		17,311	4,034
Utilidad neta en venta activos no corrientes mantenidos para la venta y propiedades de inversión		(109)	389
Ganancia neta en valoración de propiedades de inversión		213	2,522
Participación en utilidades de compañías asociadas y negocios conjuntos por método de participación patrimonial	13	(178)	(680)
Ingresos por dividendos		3,849	3,013
Otros Ingresos de operación	26	19,391	27,700
		41,487	37,761
Otros gastos de operación			
Gastos de personal		239,469	234,686
Gastos generales de administración	27	392,862	408,079
Gastos por depreciación y amortización	14 y 15	65,455	33,439
Otros gastos de operación		2,355	4,280
		700,141	680,484
Utilidad antes de impuestos		342,021	317,771
Gasto de impuesto de renta	16	105,396	101,303
Utilidad del ejercicio		\$ 236,625	216,468
Utilidad del ejercicio atribuible a:			
Intereses controlantes		235,998	215,758
Intereses no controlantes	23	627	710
		236,625	216,468

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)

Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T

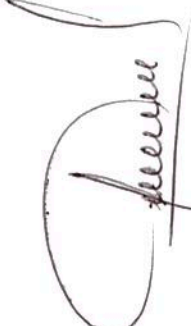
Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 24 de febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

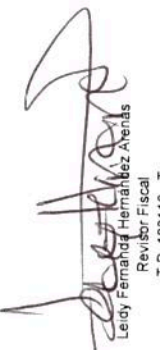
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
(Español en millones de pesos colombianos)

	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Reservas legales y ocasionales	Resultados de ejercicios anteriores	Utilidad del ejercicio	Adopción por primera vez de las NCIF	Otros resultados integrales (ORI)	Participación no controladoras	Total patrimonio de los accionistas
Saldo al 31 de diciembre de 2017	Ps. 22,473	228,560	906,034	(13,028)	155,098	147,597	43,948	4,966	1,495,648
Cambios en políticas contables	-	-	29,787	(49,509)	-	6,484	(11,959)	-	(25,237)
Saldo al 1 de enero de 2018	22,473	228,560	935,821	(62,537)	155,098	154,081	31,949	4,966	1,470,411
Traslado de utilidades	-	-	-	155,098	(155,098)	-	-	-	-
Constitución reserva legal	-	-	45,760	(45,760)	-	-	-	-	-
Constitución reserva de donaciones	-	-	2,500	(2,500)	-	-	-	-	-
Pago dividendos de \$324 por acción a 222,974,694 acciones ordinarias en efectivo.	-	-	276	(276)	-	-	-	-	-
Pago dividendos de \$324 por acción a 1,756,589 acciones preferenciales sin derecho de voto en efectivo.	-	-	-	(72,244)	-	-	-	-	(72,244)
Reversión de impactos positivos incluidos en la adopción por primera vez neto de impuestos, por venta de inmuebles	-	-	-	(569)	-	-	-	-	(569)
Partidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones	-	-	-	-	-	1,028	10,334	-	10,334
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados	-	-	-	-	-	-	(4,034)	-	(4,034)
Impuesto de renta diferido	-	-	-	-	-	-	(365)	-	(365)
Detenoreo de inversiones	-	-	-	-	-	-	147	-	147
Utilidad neta del ejercicio	-	-	-	-	215,758	-	34	-	34
Saldo al 31 de diciembre de 2018	Ps. 22,473	228,560	984,377	(29,836)	215,758	155,109	38,065	710	1,620,182
Saldo al 31 de diciembre de 2018	Ps. 22,473	228,560	984,377	(29,836)	215,758	155,109	38,065	5,676	1,620,182
Traslado de utilidades	-	-	-	215,758	(215,758)	-	-	-	-
Constitución reserva legal	-	-	70,364	(70,364)	-	-	-	-	-
Constitución reserva de donaciones	-	-	6,000	(6,000)	-	-	-	-	-
Constitución reserva capital de trabajo	-	-	474	(474)	-	-	-	-	-
Liberación de reservas	-	-	(2,500)	(86,297)	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancias no realizadas de títulos de renta variable, neto de impuestos.	-	-	-	-	-	-	-	-	(86,297)
Partidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones	-	-	-	-	-	-	44,922	-	44,922
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados	-	-	-	-	-	-	(17,311)	-	(17,311)
Impuesto de renta diferido	-	-	-	-	-	-	(165)	-	(165)
Detenoreo de inversiones	-	-	-	-	-	-	(2,879)	-	(2,879)
Retención dividendos	-	-	-	(253)	-	-	317	-	317
Utilidad neta del ejercicio	-	-	-	-	235,988	-	-	-	(253)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	Ps. 22,473	228,560	1,058,715	25,034	235,988	155,109	62,949	627	1,795,141

Véanse las notas que son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)


Luis Enrique Reyes Rivera
Contador(*)


Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal

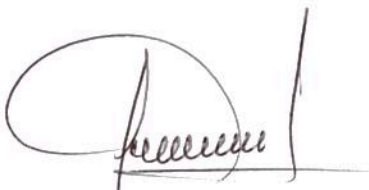
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 24 de febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

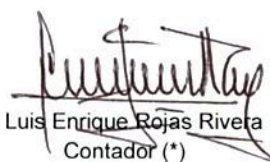
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Año terminado en	
	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Utilidad neta	Ps. 236,625	216,468
Otros resultados integrales		
Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:		
Cambio en políticas contables	-	(11,999)
Pérdida por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en títulos de deuda	18,068	1,997
Partidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones	(17,311)	(4,034)
Impuesto diferido sobre la pérdida por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en títulos de deuda	(269)	754
Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados	488	(13,282)
Partidas que no serán reclasificadas a resultados		
Ganancia por medición de activos financieros en inversiones disponibles para la venta en instrumentos de patrimonio	27,171	8,371
Medición actuarial en planes de beneficios a empleados	(165)	(365)
Impuesto de renta diferido	(2,610)	(607)
Total partidas que no serán reclasificadas a resultados	24,396	7,399
Total otros resultados integrales, neto de impuestos	24,884	(5,883)
Total resultado integral	261,509	210,585

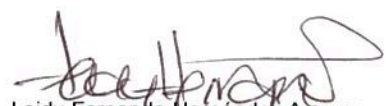
Véanse las notas que son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 24 de febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

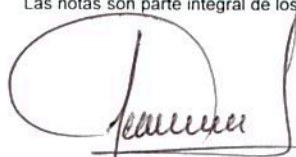
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
(Expresados en millones de pesos colombianos)

		Año terminado en	
	Notas	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad del ejercicio		\$ 236,625	216,468
Conciliación de la utilidad del ejercicio con el efectivo (usado en) provisto por las actividades de operación:			
Depreciación de activos tangibles	14	50,075	19,485
Amortización de activos intangibles	15	15,380	13,954
Gasto por impuesto de renta		105,396	101,303
Provisión cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto	10 y 11	269,269	297,265
Pérdida actuarial beneficios a empleados	19	948	1,687
Intereses causados sobre cartera de crédito e inversiones		(1,464,422)	(1,384,729)
Intereses causados sobre pasivos		421,033	370,015
Dividendos Causados		(3,849)	(3,013)
Deterioro de inversiones		390	(78)
Partidas reclasificadas de ORI a resultados por venta de inversiones		(17,311)	(4,000)
Utilidad en venta de propiedad y equipos		(77)	(28)
Pérdida (utilidad) en venta de propiedades de inversión		117	(404)
Utilidad en dados de bajas por arrendamientos financieros		(184)	-
(Utilidad) pérdida en venta de bienes recibidos en pago		(8)	14
Participación en utilidades netas de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos	13	178	680
valor razonable ajustado por:			
Pérdida en valoración de instrumentos financieros derivados		129	287
Reversión de ajuste a valor razonable de derivados en instrumentos de cobertura		(109)	(255)
Cambio en el valor razonable de bienes recibidos en pago		26	-
Efecto ajuste valor razonable de propiedades de inversión		(213)	(2,522)
Variación neta en activos y pasivos operacionales			
Disminución en inversiones negociables		6,992	10,990
Aumento en inversiones disponibles para la venta		(334,621)	(392,332)
Disminución (aumento) en otras cuentas por cobrar		7,105	(4,898)
(Disminución) aumento de provisiones por procesos		(1,085)	1,467
Utilización de provisiones		(39)	-
Disminución neta en otros pasivos		(59,860)	(43,448)
Aumento en beneficios a empleados		1,913	1,656
Aumento de cartera de créditos		(900,151)	(1,306,583)
Aumento en depósitos de clientes		425,972	1,343,053
Aumento de préstamos interbancarios y overnight		334,641	381,534
Aumento (disminución) en obligaciones con entidades de redescuento		9,115	(680)
Intereses recibidos sobre cartera de crédito		1,388,815	1,269,915
Intereses pagados sobre pasivos		(409,264)	(373,774)
Pago de intereses arrendamientos financieros		(11,324)	-
Impuesto de renta pagado en el periodo		(90,740)	(89,035)
Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de operación		(19,138)	423,994

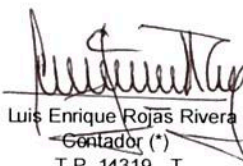
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria
Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
(Espresados en millones de pesos colombianos)

		Año terminado en	
	Notas	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre de 2018
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adquisición de activos financieros de inversiones hasta el vencimiento		(346,428)	(325,820)
Producto de la redención de activos financieros de inversiones hasta el vencimiento		332,794	284,175
Adquisición de propiedad y equipo	14	(18,098)	(18,905)
Adquisición de participación en compañías asociadas y negocios conjuntos	13	(858)	(1,430)
Producto de la venta de propiedades y equipo		83	4,409
Producto de la venta de bienes recibidos en pago		751	700
Producto de la venta de propiedades de inversión		5,671	3,457
Adquisición de activos intangibles	15	(26,745)	(30,260)
Dividendos recibidos		3,849	2,667
Efectivo neto usado en actividades de inversión		(48,981)	(81,007)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:			
Dividendos pagados	21	(82,754)	(78,359)
Adquisición de obligaciones financieras		419,169	569,148
Pago de obligaciones financieras		(503,002)	(527,032)
Pago canon de arrendamientos		(25,027)	-
Efectivo neto usado en las actividades de financiación		(191,614)	(36,243)
Efecto por diferencia en cambio		(1,139)	(1,070)
(Disminución) aumento del efectivo y equivalentes de efectivo		(260,872)	305,674
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		1,070,573	764,899
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		809,701	1,070,573


Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados.



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (*)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319 - T



Lady Fernanda Hernández Arenas
Revisor Fiscal
T.P. 183118 - T
Membro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 24 de febrero de 2020)

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.