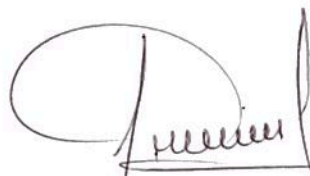


Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Situación Financiera Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

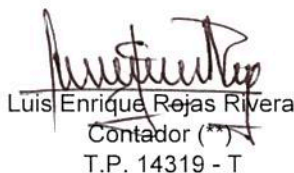
	Notas	30 de septiembre de 2018	31 de diciembre de 2017 (*)
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	Ps. 855,717	764,899
Activos financieros a valor razonable	4	1,593,552	1,051,961
Activos financieros a costo amortizado, neto	4	10,715,156	10,099,667
Activos no corrientes mantenidos para la venta	6	2,748	2,430
Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos		884	1,597
Activos tangibles, neto	7	347,885	351,861
Activos intangibles, neto		51,594	46,294
Activo por impuesto de renta, neto		34,454	33,001
Total activos		Ps. 13,601,990	12,351,710
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
Pasivos financieros a valor razonable		4	-
Pasivos financieros a costo amortizado	4	11,543,840	10,299,019
Provisiones	10	4,643	8,653
Pasivos por impuesto de renta		104,678	94,237
Beneficios a empleados	9	36,264	30,584
Otros pasivos	11	338,686	423,570
Total pasivos		Ps. 12,028,115	10,856,063
PATRIMONIO			
Intereses controlantes		1,568,202	1,490,682
Intereses no controlantes		5,673	4,965
Total patrimonio		1,573,875	1,495,647
Total pasivos y patrimonio		Ps. 13,601,990	12,351,710

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Condensados.


(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (**)
T.P. 14319 - T



Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Ver mi informe del 31 de octubre de 2018)

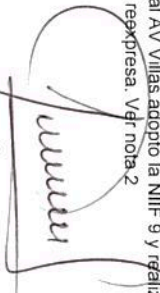
(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

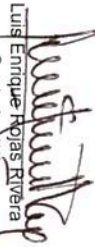
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Resultados Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

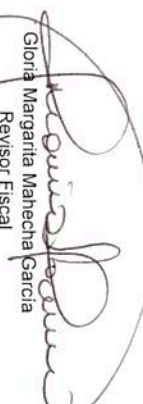
	Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre		Periodo de 3 meses terminado en 30 de septiembre	
	septiembre		septiembre	
	2018	2017 (*)	2018	2017 (*)
Notas				
Ingreso por intereses y similares	Ps. 1,024,907	946,210	358,998	334,384
Gastos por intereses y similares	272,623	332,546	93,427	96,139
Ingreso neto por intereses y similares	752,284	613,664	265,571	238,245
Ganancia neta sobre inversiones negociables	11,044	77,857	4,581	6,605
Ingreso neto por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables por valoración y venta	763,328	691,521	270,152	244,850
Perdidas por deterioro de activos financieros, neto	170,848	216,069	58,999	89,286
Ingreso neto por intereses y similares después de pérdida por deterioro	592,480	475,452	211,153	155,564
Ingreso neto por comisiones y honorarios	135,611	116,815	47,399	39,112
Ganancia (pérdida) neta sobre instrumentos financieros derivados de negociación	(236)	384	(966)	455
Otros ingresos	33,589	40,087	10,990	10,835
Otros gastos	499,986	443,810	172,985	153,891
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	261,458	188,928	95,591	52,075
Impuesto sobre la renta	86,528	64,844	31,486	18,066
Utilidad neta	Ps. 174,930	124,084	64,105	33,989
Utilidad neta atribuible a:				
Intereses controlantes	174,222	123,678	63,893	33,851
Intereses no controlantes	708	406	212	138
	Ps. 174,930	124,084	64,105	33,989
Utilidad neta por acción (en pesos colombianos)	12	Ps. 778.40	552.14	285.25
Número de acciones suscritas y pagadas, comunes y preferenciales		224,731,283	224,731,283	224,731,283

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Condensados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Véase nota 2.


Juan Gamito Ángel Mejía
Representante Legal (**)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (**)
T.P. 14319-1


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase informe de auditoría de octubre de 2018)

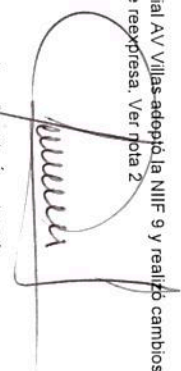
(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Otros Resultados Integrales Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

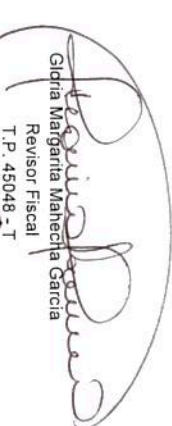
	Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre		Periodo de 3 meses terminado en 30 de septiembre	
	2018	2017 (*)	2018	2017 (*)
Notas				
Utilidad neta	Ps. 174,930	124,084	64,105	33,989
Otros resultados integrales				
Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:				
Exceso (defecto) de provisión de cartera bajo NIIF, neto de impuestos	(12,827)	(424)	-	(1,322)
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta fija, neto de impuestos	(722)	-	1,239	-
Deterioro inversiones de renta fija, neto de impuestos	25	-	5	-
Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados	Ps. (13,524)	(424)	1,244	(1,322)
Partidas que no serán reclasificadas a resultados:				
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable, neto de impuestos	2,792	5,300	(166)	56
Ganancias o pérdidas actuariales en planes de retiros a empleados, neto de impuestos	(36)	-	(0)	-
Total partidas que no serán reclasificadas a resultados	Ps. 2,756	5,300	(166)	56
Total otros resultados integrales, neto de impuestos	(10,768)	4,876	1,078	(1,266)
Total resultado integral	Ps. 164,162	128,960	65,183	32,723
Otros resultados integrales del periodo atribuibles a:				
Intereses controlantes	163,454	128,692	64,971	32,723
Intereses no controlantes	708	268	212	-
	164,162	128,960	65,183	32,723
Otros resultados integrales por acción de (en pesos colombianos)	Ps. 730.48	673.84	290.06	145.61
Número de acciones suscritas y pagadas, comunes y preferenciales	224,731,283	224,731,283	224,731,283	224,731,283

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Condensados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (*)
T.P. 14319-T


Gladys Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048-T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase información del 31 de octubre de 2018)

(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Condensados
(Espresados en millones de pesos colombianos)

	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Utilidades retenidas	Otros resultados integrales (ORI)	Patrimonio de los accionistas	Intereses no controlantes	Total patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2016	Ps. 22,473	228,560	1,141,895	26,997	1,418,925	4,559	1,423,484
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(96,679)	-	(96,679)	-	(96,679)
Movimiento ORI títulos de deuda, neto de impuesto diferido	-	-	-	-	-	-	-
Varación diferencial de provisiones de cartera de créditos	-	-	-	(424)	(424)	-	(424)
Movimiento ORI instrumentos de patrimonio y otros	-	-	-	5,300	5,300	-	5,300
Impuesto a la riqueza	-	-	(4,643)	-	(4,643)	(9)	(4,652)
Utilidad neta del ejercicio	-	-	123,678	-	123,678	406	124,084
Saldo al 30 de septiembre de 2017 (*)	Ps. 22,473	228,560	1,164,251	30,873	1,446,157	4,956	1,451,113
Saldo al 31 de diciembre de 2017	Ps. 22,473	228,560	1,195,701	43,948	1,490,682	4,965	1,495,647
Reversión por cambio de escenario	-	-	11,999	(11,999)	-	-	-
Cambio en políticas contables NIIF 9	-	-	(25,238)	-	(25,238)	-	(25,238)
Saldo al 1 de enero de 2018 reexpresado	22,473	228,560	1,182,462	31,949	1,465,444	4,965	1,470,409
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(72,813)	-	(72,813)	-	(72,813)
Efecto en saldo inicial por cambios en políticas contables	-	-	118	-	118	-	118
Realización de Adopción por primera vez, neto de impuestos	-	-	(2,299)	-	(2,299)	-	(2,299)
Efecto en retenciones por Realización de Adopción por primera vez	-	-	2,299	-	2,299	-	2,299
Movimiento ORI títulos de deuda, neto de impuesto diferido	-	-	-	-	-	-	-
Movimiento ORI instrumentos de patrimonio y renta fija, neto de impuesto diferido	-	-	-	1,242	1,242	-	1,242
Pérdida actuarial por beneficios a empleados, neto de impuesto diferido	-	-	-	(36)	(36)	-	(36)
Deterioro inversiones de renta fija, neto de impuestos	-	-	-	25	25	-	25
Utilidad neta del ejercicio	-	-	174,222	-	174,222	708	174,930
Saldo al 30 de septiembre de 2018	Ps. 22,473	228,560	1,283,989	33,180	1,568,202	5,673	1,573,875

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Condensados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2

Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)

Luis Enrique Rojas Rivera
Contador(**)
T.P. 14319 - T

Glória Margarita Mancha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG-8.A.S.
(Véase mi informe del 30 de octubre de 2018)

(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

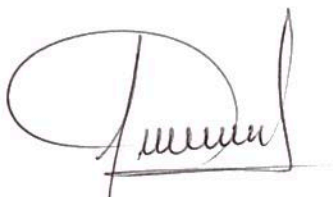
	Notas	Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre	
		2018	2017 (*)
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	Ps.	261,458	188,928
Conciliación de la utilidad neta antes de impuesto sobre la renta con el efectivo provisto por (usado en) las actividades de operación:			
Depreciación de activos tangibles	7	14,406	12,138
Amortización de activos intangibles		10,235	9,783
Provisión cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto	4	211,957	239,827
Dividendos causados		(3,013)	(2,684)
Pérdida en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta		(1)	-
Utilidad en venta de inversiones disponibles para la venta, neto		(3,702)	-
Deterioro de inversiones, neto		(79)	-
Partidas reclasificadas de ORI a Resultados		38	-
Pérdida en venta de propiedades de inversión		72	7
Causación arriendo propiedades de inversión		(260)	-
Participación en utilidades netas de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos		713	(1,790)
Utilidad en venta de propiedades y equipos		(253)	-
Utilidad en en valoración de instrumentos financieros derivados		4	-
Valoración de inversiones con efecto en resultados		(26,240)	-
Causación de activos financieros de inversión a costo amortizado		(5,415)	(10,092)
Intereses causados sobre cartera de créditos		(994,425)	(934,867)
Intereses causados sobre pasivos		272,623	332,546
Ajuste valor razonable de propiedades de inversión		(359)	(1,568)
Variación neta en activos y pasivos operacionales			
Disminución en activos financieros a valor razonable		-	1,034,916
Disminución en inversiones negociables		46,055	-
Aumento en inversiones disponibles para la venta		(512,049)	-
Aumento en otras cuentas por cobrar		(15,811)	(933)
Disminución en otros pasivos, provisiones y beneficios a empleados		(89,705)	(18,794)
Aumento de cartera de créditos		(798,181)	(991,560)
Aumento en depósitos de clientes		327,728	218,361
Aumento (disminución) de préstamos interbancarios y fondos interbancarios		915,196	(561,832)
Disminución en obligaciones con entidades de fomento		(1,247)	(1,736)
Adquisición de obligaciones financieras		304,599	394,414
Pago de obligaciones financieras		(303,854)	(363,470)
Intereses recaudados sobre cartera de créditos		933,025	880,439
Intereses pagados sobre pasivos		(268,805)	(334,133)
Impuesto sobre la renta pagado		(62,253)	(46,274)
Impuesto a la riqueza		-	(2,386)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	Ps.	212,457	39,240

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Condensados
(Espresados en millones de pesos colombianos)

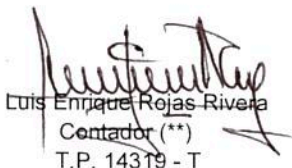
		Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre	
	Notas	2018	2017 (*)
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Producto de la redención de activos financieros de inversión a costo amortizado		174,228	174,178
Adquisición de inversiones a costo amortizado		(214,125)	(168,381)
Adquisición de propiedades y equipo	7	(12,809)	(21,507)
Producto de la venta de propiedades y equipo de uso propio		4,022	1
Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta		395	-
Producto de la venta de propiedades de inversión		1,035	1,426
Adquisición de otros activos intangibles		(15,535)	(14,199)
Dividendos recibidos		2,322	2,326
Efectivo neto usado en actividades de inversión	Ps.	(60,467)	(26,156)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:			
Dividendos pagados intereses controlantes		(48,392)	(38,617)
Dividendos pagados intereses no controlantes		(12,010)	(9,171)
Efectivo neto usado en las actividades de financiación	Ps.	(60,402)	(47,788)
Efecto de las ganancias o pérdidas en cambio en el efectivo y equivalentes el efectivo		(770)	-
Disminución del efectivo y equivalente de efectivo	Ps.	90,818	(34,704)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		764,899	1,036,081
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	Ps.	855,717	1,001,377

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Consolidados Condensados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (**)
T.P. 14319 - T



Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 31 de octubre de 2018)

(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad del Banco.