

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Situación Financiera Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017 (*)
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	Ps. 724.418	764.899
Activos financieros a valor razonable	4	1.584.071	1.051.961
Activos financieros a costo amortizado, neto	4	10.291.574	10.099.667
Activos no corrientes mantenidos para la venta	6	2.562	2.430
Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos		982	1.597
Activos tangibles, neto	7	351.171	351.861
Activos intangibles, neto		49.520	46.294
Activo por impuesto de renta, neto		37.429	33.001
Total activos		Ps. 13.041.727	12.351.710
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
Pasivos financieros a costo amortizado	4	11.047.128	10.299.019
Provisiones	10	4.403	8.653
Pasivos por impuesto de renta		95.832	94.237
Beneficios a empleados	9	28.209	30.584
Otros pasivos	11	357.385	423.570
Total pasivos		Ps. 11.532.957	10.856.063
PATRIMONIO			
Intereses controlantes		1.503.309	1.490.682
Intereses no controlantes		5.461	4.965
Total patrimonio		1.508.770	1.495.647
Total pasivos y patrimonio		Ps. 13.041.727	12.351.710

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Consolidados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (**)
T.P. 14319 - T


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Ver mi informe del 8 de agosto de 2018)

(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.


Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Resultados Condensados

(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

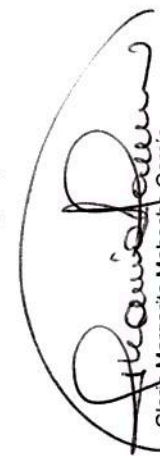
Notas	30 de junio de 2018	30 de junio de 2017 (*)	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Ingreso por intereses y similares	Ps. 665.909	611.826	343.194	295.055
Gastos por intereses y similares	179.196	236.407	89.761	110.984
Ingreso neto por intereses y similares	486.713	375.419	253.433	184.071
Ganancia neta sobre inversiones negociables	6.463	71.252	3.824	29.578
Ingreso neto por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones negociables por valoración y venta	493.176	446.671	257.257	213.649
Pérdidas por deterioro de activos financieros, neto	111.849	126.783	49.239	64.933
Ingreso neto por intereses y similares después de pérdida por deterioro	381.327	319.888	208.018	148.716
Ganancia (pérdida) neta sobre instrumentos financieros derivativos de	88.212	77.703	46.242	39.055
Otros ingresos	730	(71)	(316)	(158)
Otros gastos	22.599	29.252	12.286	15.454
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	327.001	289.919	168.332	151.960
Impuesto sobre la renta	165.867	136.853	97.898	51.107
Utilidad neta	55.042	46.758	31.698	16.728
	Ps. 110.825	90.095	66.200	34.379
Utilidad neta atribuible a:				
Intereses controlantes	110.329	89.827	65.963	34.242
Intereses no controlantes	496	268	237	137
	Ps. 110.825	90.095	66.200	34.379
 Utilidad neta por acción (en pesos colombianos)	Ps. 493.14	400.90	294.57	152.98
Número de acciones suscritas y pagadas, comunes y preferenciales	224.731.283	224.731.283	224.731.283	224.731.283

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Consolidados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)


Luis Enrique Rojas Riveña
Contador (*)
T.P. 14319. T


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 8 de agosto de 2018)


(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

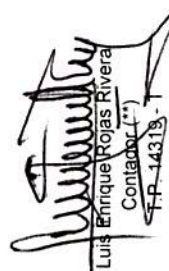
Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

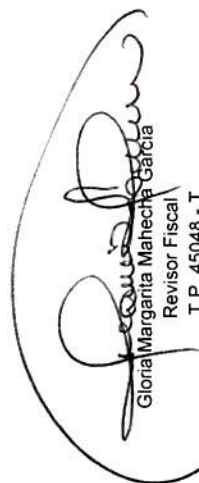
	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Utilidades retenidas	Otros resultados integrales (ORI)	Total patrimonio de los accionistas	patrimonio de los intereses no controlantes	Total patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2016	Ps. 22.473	228.560	1.141.895	25.997	1.418.925	4.559	1.423.484
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(96.679)	-	(96.679)	-	(96.679)
Movimiento ORI títulos de deuda, neto de impuesto diferido	-	-	-	-	-	-	-
Variación diferencial de provisiones de cartera de créditos	-	-	-	898	898	-	898
Movimiento ORI instrumentos de patrimonio y otros	-	-	-	5.244	5.244	-	5.244
conceptos, neto de impuesto diferido	-	-	-	-	-	-	-
Impuesto a la riqueza	-	-	(4.643)	-	(4.643)	(9)	(4.652)
Utilidad neta del ejercicio	-	-	89.827	-	89.827	268	90.095
Saldo al 30 de junio de 2017 (*)	Ps. 22.473	228.560	1.130.400	32.139	1.413.572	4.818	1.418.390
Saldo al 31 de diciembre de 2017	Ps. 22.473	228.560	1.195.701	43.948	1.490.682	4.965	1.495.647
Reversión por cambio de escenario	-	-	11.999	(11.999)	-	-	-
Cambio en políticas contables NIIF 9	-	-	(25.238)	-	(25.238)	-	(25.238)
Saldo al 1 de enero de 2018 reexpresado	22.473	228.560	1.182.462	31.949	1.465.444	4.965	1.470.409
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(72.813)	-	(72.813)	-	(72.813)
Realización de adopción por primera vez	-	-	196	-	196	-	196
Movimiento ORI instrumentos de patrimonio, neto de impuesto diferido	-	-	-	169	169	-	169
Pérdida actuarial por beneficios a empleados, neto de impuesto diferido	-	-	-	(36)	(36)	-	(36)
Deterioro inversiones de renta fija, neto de impuestos	-	-	-	20	20	-	20
Utilidad neta del ejercicio	-	-	110.329	-	110.329	496	110.825
Saldo al 30 de junio de 2018	Ps. 22.473	228.560	1.220.174	32.102	1.503.309	5.461	1.508.770

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Consolidados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)


Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (**) T.P. 143.18


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase anexo del 8 de agosto de 2018)

(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en Estados Financieros Condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Otros Resultados Integrales Condensados

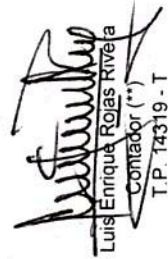
(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto utilidad neta por acción y número de acciones)

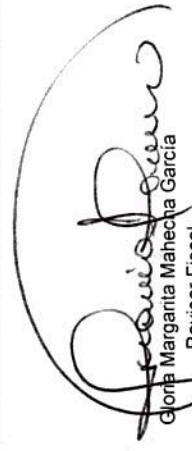
	Notas	30 de junio de 2018	30 de junio de 2017 (*)	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Utilidad neta					
	Ps.	110.825	90.095	66.200	34.379
Otros resultados integrales					
Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:					
Exceso (defecto) de provisión de cartera bajo NIIF, neto de impuestos		(12.827)	898	-	4.142
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta fija, neto de impuestos		(1.961)	-	(2.396)	-
Deterioro inversiones de renta fija, neto de impuestos		20	-	(528)	-
Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados	Ps.	(14.768)	898	(2.924)	4.142
Partidas que no serán reclasificadas a resultados:					
Ganancia neta no realizada en inversiones de renta variable, neto de impuestos		2.958	5.244	2.704	5.244
Ganancias o pérdidas actuariales en planes de retiros a empleados, neto de impuestos		(36)	-	(37)	-
Total partidas que no serán reclasificadas a resultados	Ps.	2.922	5.244	2.667	5.244
Total otros resultados integrales, neto de impuestos		(11.846)	6.142	(257)	9.386
Total resultado integral	Ps.	98.979	96.237	65.943	43.765
Otros resultados integrales del periodo atribuibles a:					
Intereses controlantes		98.483	95.969	65.706	43.628
Intereses no controlantes		496	268	237	137
		98.979	96.237	65.943	43.765
Otros resultados integrales por acción de intereses controlantes (en pesos colombianos)	Ps.	440.43	428.23	293.43	194.74
Número de acciones suscritas y pagadas, comunes y preferenciales		224.731.283	224.731.283	224.731.283	224.731.283

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Consolidados.

(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa—Ver nota 2


Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)


Luis Enrique Rojas Riveña
Contador (**)
T.P. 14319 - T


Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
I.P. 45048 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 8 de agosto de 2018)

(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

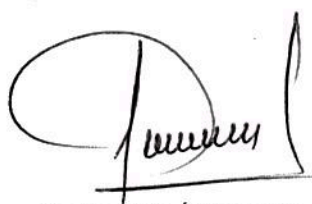
	Notas	30 de junio de 2018	30 de junio de 2017 (*)
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	Ps.	165.867	136.853
Conciliación de la utilidad neta antes de impuesto sobre la renta con el efectivo provisto por (usado en) las actividades de operación:			
Depreciación de activos tangibles	7	9.493	7.775
Amortización de activos intangibles		6.638	6.297
Provisión cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto		144.325	141.867
Dividendos causados		(2.105)	(2.684)
Pérdida en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta		6	-
Utilidad en venta de inversiones disponibles para la venta, neto		(3.067)	-
Deterioro de inversiones, neto		(78)	-
Partidas reclasificadas de ORI a Resultados		30	
Utilidad en venta de propiedades de inversión		(1)	(6)
Causación arriendo propiedades de inversión		(197)	-
Participación en utilidades netas de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos		-	(2.271)
Pérdida en venta de propiedades y equipos		287	-
Valoración de inversiones con efecto en resultados		(12.892)	-
Causación de activos financieros de inversión a costo amortizado		(1.989)	(6.163)
Intereses causados sobre cartera de créditos		(649.261)	(604.611)
Intereses causados sobre pasivos		179.196	236.407
Ajuste valor razonable de propiedades de inversión		(345)	(2.087)
Variación neta en activos y pasivos operacionales			
Disminución en activos financieros a valor razonable		-	934.115
Aumento en inversiones negociables		(12.864)	-
Aumento en inversiones disponibles para la venta		(479.726)	-
Aumento en otras cuentas por cobrar		(3.412)	(1.256)
Disminución en otros pasivos, provisiones y beneficios a empleados		(98.541)	(75.174)
Aumento de cartera de créditos		(337.764)	(1.278.318)
Aumento en depósitos de clientes		13.350	61.347
Aumento (disminución) de préstamos interbancarios y fondos interbancarios		741.065	(230.445)
Disminución en obligaciones con entidades de fomento		(797)	(1.288)
Adquisición de obligaciones financieras		215.987	212.784
Pago de obligaciones financieras		(227.611)	(181.546)
Intereses recaudados sobre cartera de créditos		608.137	583.634
Intereses pagados sobre pasivos		(173.081)	(234.703)
Impuesto sobre la renta pagado		(41.603)	12.723
Impuesto a la riqueza		-	(2.386)
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación	Ps.	39.047	(289.136)

Banco Comercial AV Villas S. A. y Subordinada
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Condensados
(Expresados en millones de pesos colombianos)

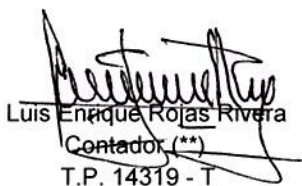
	<u>Notas</u>	<u>30 de junio de 2018</u>	<u>30 de junio de 2017 (*)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Producto de la redención de activos financieros de inversión a costo amortizado		169.582	161.871
Adquisición de inversiones a costo amortizado		(192.181)	(165.479)
Adquisición de propiedades y equipo	7	(8.236)	(8.002)
Producto de la venta de propiedades y equipo de uso propio		1.225	1
Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta		331	-
Producto de la venta de propiedades de inversión		267	1.342
Adquisición de otros activos intangibles		(9.864)	(7.841)
Dividendos recibidos		2.105	2.129
Efectivo neto usado en actividades de inversión	Ps.	(36.771)	(15.979)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:			
Dividendos pagados intereses controlantes		(33.850)	(19.308)
Dividendos pagados intereses no controlantes		(8.329)	(4.539)
Efectivo neto usado en las actividades de financiación	Ps.	(42.179)	(23.847)
Efecto de las ganancias o pérdidas en cambio en el efectivo y equivalentes el efectivo			
		(578)	-
Disminución del efectivo y equivalente de efectivo	Ps.	(40.481)	(328.962)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		764.899	1.036.081
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	Ps.	724.418	707.119

Las notas son parte integral de los Estados Financieros Condensados Consolidados.

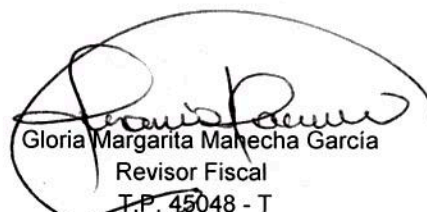
(*) Banco Comercial AV Villas adoptó la NIIF 9 y realizó cambios voluntarios a sus políticas contables al 1 de enero de 2018. Con los métodos de transición elegidos, la información comparativa no se reexpresa. Ver nota 2



Juan Camilo Ángel Mejía
Representante Legal (**)



Luis Enrique Rojas Rivera
Contador (**)
T.P. 14319 - T



Gloria Margarita Mahecha García
Revisor Fiscal
T.P. 45048 - T

Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 8 de agosto de 2018)

(**) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenida en Estados Financieros Consolidados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.