

**Créditos Hipotecarios**

| UVR (De 5 a 20 años) |             |             |
|----------------------|-------------|-------------|
| Tipo Vivienda        | Desde       | Hasta       |
| VIS                  | UVR + 6,55% | UVR + 7,70% |
| NO VIS               | UVR + 6,70% | UVR + 7,50% |

| PESOS (De 5 a 20 años) |             |             |
|------------------------|-------------|-------------|
| Tipo Vivienda          | Desde       | Hasta       |
| VIS                    | 16,05% E.A. | 17,20% E.A. |
| NO VIS                 | 16,45% E.A. | 17,35% E.A. |

**Crédito hipotecario con beneficio de reducción de tasa**

| UVR (De 5 a 20 años) |             |              |
|----------------------|-------------|--------------|
| Tipo Vivienda        | Desde       | Hasta        |
| VIS                  | UVR + 6,50% | UVR + 7,65%  |
| NO VIS               | UVR + 6,65% | UVR + 17,45% |

| PESOS (De 5 a 20 años) |             |             |
|------------------------|-------------|-------------|
| Tipo Vivienda          | Desde       | Hasta       |
| VIS                    | 16,00% E.A. | 17,15% E.A. |
| NO VIS                 | 16,40% E.A. | 17,30% E.A. |

**Créditos Hipotecarios-Digital**

| Tipo Vivienda | Desde       |
|---------------|-------------|
| VIS           | 13,95% E.A. |
| NO VIS        | 14,45% E.A. |

Nota: Para Vivienda VIS aplica financiación hasta el 80% (LTV ≤ 80%) y para Vivienda NO VIS aplica financiación hasta el 70% (LTV ≤ 70%)

**Crédito inmuebles diferentes de vivienda**

| UVR (De 5 a 10 años) |             |             |
|----------------------|-------------|-------------|
| Tipo Vivienda        | Desde       | Hasta       |
| VIS / NO VIS         | UVR + 7,50% | UVR + 8,50% |

| PESOS (De 5 a 10 años) |             |             |
|------------------------|-------------|-------------|
| Tipo Vivienda          | Desde       | Hasta       |
| VIS / NO VIS           | 16,40% E.A. | 18,75% E.A. |

Nota: Para inmuebles diferentes de vivienda aplica una financiación hasta el 70% (LTV ≤ 70%)

**Créditos de Consumo**

| TIPO \ PLAZO      | Hasta 10 años   |              |
|-------------------|---|--------------|
|                   | Desde   | Hasta        |
| LIBRANZA          | Desde   | 14,00% E.A.  |
|                   | Hasta   | 28,845% E.A. |
| CONSUMO           | Hasta 6 años  |              |
|                   | Desde   | 16,70% E.A.  |
|                   | Hasta   | 28,845% E.A. |
|                   | Desde   | 15,50% E.A.  |
| CONSUMO - DIGITAL | Hasta   | 28,845% E.A. |
|                   | Tasa de mora créditos de consumo (Libranza, Personal, Tarjeta Crédito) y Sobregiros |              |
|                   |   | 28,845% E.A. |

Nota: Para Libranzas, según las condiciones del convenio el plazo máximo puede llegar hasta 10 años.

|              | MASIVO       |            | PREFERENTE   |            |
|--------------|--------------|------------|--------------|------------|
|              | Tasa E.A.    | Tasa M.V.  | Tasa E.A.    | Tasa M.V.  |
| DINERO EXTRA | 27,76% E.A.  | 2,06% M.V. | 27,49% E.A.  | 2,04% M.V. |
|              | 28,15% E.A.  | 2,09% M.V. | 27,93% E.A.  | 2,07% M.V. |
|              | 28,53% E.A.  | 2,11% M.V. | 28,13% E.A.  | 2,09% M.V. |
|              | 28,830% E.A. | 2,13% M.V. | 28,830% E.A. | 2,13% M.V. |

Nota: Recuerde que la tasa para Credivillas, Libranzas, Hipotecario y Dinero Extra depende del perfil del cliente que determina el Banco.

| CRÉDITO PRODUCTIVO DE MAYOR MONTO | Plazo      | E.A.      |
|-----------------------------------|------------|-----------|
| CRÉDITO PRODUCTIVO DE MAYOR MONTO | 1 a 5 Años | 41,49000% |

| SOBREGIRO          | Plazo       | E.A.    |
|--------------------|-------------|---------|
| CUENTA CORRIENTE   | 1 a 20 Días | 28,845% |
| ANTICIPO DE NOMINA | 1 a 30 Días | 28,845% |

Nota: la tasa para el producto anticipo de nómina, aplica únicamente para los intereses que se generen por mora en los pagos de dicho producto

**Notas:**

En ningún caso las tasas ofrecidas podrán estar por encima de la tasa de usura. La tasa de usura vigente para el mes de Septiembre de 2024 para CRÉDITO COMERCIAL y CRÉDITO DE CONSUMO es del 28,845% E.A.

DTF semana del 16 de Septiembre de 2024 al 22 de Septiembre de 2024

9,72% E.A.

9,17% T.A.

El spread adicional a la UVR en Cartera Hipotecaria está denominado en E.A.

El Beneficio en reducción de tasas aplica de acuerdo con las condiciones y restricciones establecidas por el Banco. La tasa para la adquisición de BRP's del Banco con garantía hipotecaria, será la misma que rige para el Crédito Hipotecario.

\*\* Tasas Credivillas Libre Inversión Segmento Preferente y masivo aplican en: Créditos Preaprobados, Gastos Personales, Compra-Reparación Activos, Construcciones-Reparaciones Locativas, Capital Trabajo, Gastos Escrituración./ NO aplica en: Retranqueos, ni Convenios(acuerdos Cciales, Porvenir).

**Leasing Habitacional**

| Pesos (De 5 a 20 años) |             |             |
|------------------------|-------------|-------------|
| Tipo Vivienda          | Desde       | Hasta       |
| NO VIS                 | 15,75% E.A. | 16,75% E.A. |

Nota: Para Leasing (NO VIS) aplica financiación hasta el 80% (LTV ≤ 80%)

**Libre inversión persona natural con garantía hipotecaria**

| UVR (De 5 a 10 años) |       |
|----------------------|-------|
| Tipo Vivienda        | Desde |
| UVR + 9,30%          |       |

| PESOS (De 5 a 10 años) |       |
|------------------------|-------|
| Tipo Vivienda          | Desde |
| 17,00% E.A.            |       |

| TASAS CONSUMO LIBRE INVERSIÓN ** - PREFERENTE |                                |
|---|--------------------------------|
| Tasa EA                                       |                                |
| Desde   | 16,70% E.A. - ( 1,30% M.V. )   |
| Hasta   | 28,845% E.A. - ( 2,134% M.V. ) |

| TASAS CONSUMO LIBRE INVERSIÓN ** - MASIVO |                                |
|---|--------------------------------|
| Tasa EA                                   |                                |
| Desde                                     | 17,60% E.A. - ( 1,36% M.V. )   |
| Hasta                                     | 28,845% E.A. - ( 2,134% M.V. ) |



| TARJETA CRÉDITO - AV VILLAS | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS                     | 28,60%    | 2,12%     |
| AVANCES                     | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)   | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO VIVAMOS - EL TIEMPO                                   | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---|-----------|-----------|
| COMPRAS   | 28,60%    | 2,12%     |
| COMPRAS ESTABLECIMIENTOS AFILIADOS AL CLUB DE SUSCRIPTORES DEL TIEMPO | 20,02%    | 1,53%     |
| AVANCES   | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)   | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO PLAZA DE LAS AMERICAS                    | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|--|-----------|-----------|
| COMPRAS  | 28,60%    | 2,12%     |
| COMPRAS ESTABLECIMIENTOS UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL | 24,31%    | 1,83%     |
| AVANCES  | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)                                | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO LAIKA     | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---------------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS                   | 28,60%    | 2,12%     |
| AVANCES                   | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1) | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO AUTECO  | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---|-----------|-----------|
| COMPRAS   | 28,60%    | 2,12%     |
| COMPRAS EN ESTABLECIMIENTOS ALIADOS DE AUTECO   | 24,31%    | 1,83%     |
| Nota: Recuerde que las tasas para Credivillas, Dinero Extra y Tarjeta de crédito Compra de Cartera depende del perfil del cliente que determina el Banco. | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)   | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO - EXPERTO | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---------------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS                   | 28,60%    | 2,12%     |
| AVANCES                   | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1) | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO - MILLONARIOS F.C.                             | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|--|-----------|-----------|
| COMPRAS  | 28,60%    | 2,12%     |
| COMPRAS EN ESTABLECIMIENTOS ALIADOS DEL PORTAFOLIO MILLONARIOS | 28,60%    | 2,12%     |
| AVANCES  | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)                                      | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO - GOPASS  | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---------------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS                   | 28,60%    | 2,12%     |
| AVANCES                   | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1) | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO - FEVI    | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---------------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS                   | 25,60%    | 1,92%     |
| AVANCES                   | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1) | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO - Payvalida | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS                     | 28,60%    | 2,12%     |
| AVANCES                     | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)   | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO PORTAL 80   | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---|-----------|-----------|
| COMPRAS   | 28,60%    | 2,12%     |
| COMPRAS ESTABLECIMIENTOS UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL (NO INCLUYE GRANDES SUPERFICIES) | 24,31%    | 1,83%     |
| AVANCES   | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)   | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO - LIFEMILES | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| COMPRAS                     | 28,60%    | 2,12%     |
| AVANCES                     | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)   | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO - NOVUS SEGUROS                                  | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|--|-----------|-----------|
| COMPRAS  | 28,60%    | 2,12%     |
| COMPRAS EN ESTABLECIMIENTOS ALIADOS DEL PORTAFOLIO NOVUS SEGUROS | 24,31%    | 1,83%     |
| AVANCES  | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)  | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO - C.C VENTURA PLAZA   | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|---|-----------|-----------|
| COMPRAS   | 28,60%    | 2,12%     |
| COMPRAS ESTABLECIMIENTOS UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL (NO INCLUYE GRANDES SUPERFICIES) | 24,31%    | 1,83%     |
| AVANCES   | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)   | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA CRÉDITO - ROOTT + CO.                      | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|--|-----------|-----------|
| COMPRAS  | 28,60%    | 2,12%     |
| COMPRAS EN TIENDAS REALIZADAS EN TIENDAS ROOT + CO | 24,31%    | 1,83%     |
| AVANCES  | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)                          | 28,60%    | 2,12%     |

| TARJETA DE CRÉDITO - FERRETERIA SAMIR                            | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|--|-----------|-----------|
| COMPRAS  | 28,60%    | 2,12%     |
| COMPRAS EN ESTABLECIMIENTOS ALIADOS DEL PORTAFOLIO NOVUS SEGUROS | 24,31%    | 1,83%     |
| AVANCES  | 28,60%    | 2,12%     |
| MODIFICACION DE PLAZO (1)  | 28,60%    | 2,12%     |

(1) Aplica para todas las transacciones a las cuales se les modifique el plazo, indiferente si son compras en establecimientos, avances en efectivo o compras de cartera.

**TASAS DE COMPRA DE CARTERA**

Vigencia: Desde 17 de Septiembre de 2024

|                            |       | SEGMENTO MASIVO |           | SEGMENTO PREFERENTE |           |
|----------------------------|-------|-----------------|-----------|---------------------|-----------|
|                            |       | Tasa E.A.       | Tasa M.V. | Tasa E.A.           | Tasa M.V. |
| COMPRA DE CARTERA CONSUMO* | Desde | 17,30%          | 1,34%     | 16,11%              | 1,25%     |
|                            | Hasta | 28,845%         | 2,13%     | 28,845%             | 2,13%     |

|                                     |       | Tasa E.A. | Tasa M.V. |
|-------------------------------------|-------|-----------|-----------|
|                                     |       | Desde     | 15,00%    |
| COMPRA DE CARTERA CONSUMO - DIGITAL | Hasta | 28,845%   | 2,13%     |

**\*Importante! Las tasas de Credivillas aplican para Compras de Cartera superiores a \$5 millones; para montos inferiores aplican tasas ponderadas.**

**Compra de Cartera Hipotecaria**

| UVR (De 15 a 20 años) |             |             |
|-----------------------|-------------|-------------|
| Tipo Vivienda         | Desde       | Hasta       |
| VIS                   | UVR + 7,00% | UVR + 7,20% |
| NO VIS                | UVR + 7,10% | UVR + 7,60% |

| PESOS (De 15 a 20 años) |             |             |
|-------------------------|-------------|-------------|
| Tipo Vivienda           | Desde       | Hasta       |
| VIS                     | 16,50% E.A. | 16,70% E.A. |
| NO VIS                  | 16,60% E.A. | 17,10% E.A. |

**Compra de Cartera Hipotecaria- Digital**

| Tipo Vivienda | Desde       |
|---------------|-------------|
| VIS           | 12,95% E.A. |
| NO VIS        | 12,95% E.A. |

|                                | CLÁSICO: MASIVO |            | PREFERENTE  |            |
|--------------------------------|-----------------|------------|-------------|------------|
|                                | Tasa E.A.       | Tasa M.V.  | Tasa E.A.   | Tasa M.V.  |
| COMPRA DE CARTERA DINERO EXTRA | 23,25% E.A.     | 1,76% M.V. | 22,65% E.A. | 1,72% M.V. |
|                                | 25,78% E.A.     | 1,93% M.V. | 24,37% E.A. | 1,83% M.V. |
|                                | 26,95% E.A.     | 2,01% M.V. | 25,85% E.A. | 1,93% M.V. |
|                                | 28,63% E.A.     | 2,12% M.V. | 28,53% E.A. | 2,11% M.V. |

|                                       | BLACK   |          | PLATINUM |          | ORO     |          | CLASICA |          | FACILISIMA |          |
|---------------------------------------|---------|----------|----------|----------|---------|----------|---------|----------|------------|----------|
|                                       | Tasa EA | Tasa NMV | Tasa EA  | Tasa NMV | Tasa EA | Tasa NMV | Tasa EA | Tasa NMV | Tasa EA    | Tasa NMV |
| COMPRA DE CARTERA TARJETA DE CRÉDITO* | 14,71%  | 1,15%    | 15,39%   | 1,20%    | 23,58%  | 1,78%    | 26,82%  | 2,00%    | 26,82%     | 2,00%    |
|                                       | 18,86%  | 1,45%    | 19,56%   | 1,50%    | 24,60%  | 1,85%    | 27,57%  | 2,05%    | 28,48%     | 2,11%    |
|                                       | 27,42%  | 2,04%    | 28,32%   | 2,10%    | 28,48%  | 2,11%    | 28,48%  | 2,11%    | 28,48%     | 2,11%    |
|                                       | 28,48%  | 2,11%    | 28,48%   | 2,11%    | 28,48%  | 2,11%    | 28,48%  | 2,11%    | 28,48%     | 2,11%    |

**Nota: Recuerde que las tasas para Credivillas, Dinero Extra y Tarjeta de crédito para Compra de Cartera depende del perfil del cliente que determina el Banco.**